

№ 2 (14)

Июнь 2017 года

Журнал выпускается
Нотариальной палатой Санкт-Петербурга



Петербургский Нотариус

100 ЛЕТ
РЕВОЛЮЦИИ

15

Мария Терехова
Электронное перо нотариата

38

Мариус Страчкайтис
Наследование в Литве

44

Андрей Ерёменко
История ленинградского нотариата



УВАЖАЙ СВОЕ МИНИСТЕРСТВО;

ВОЗДЕРЖИСЬ,
ДАЖЕ ЕСЛИ МАЛЕЙШЕЕ
СОМНЕНИЕ ДЕЛАЕТ
НЕЯСНЫМ ТВОИ ДЕЙСТВИЯ;

ВОЗДАВАЙ ДОЛЖНОЕ ПРАВДЕ;

ДЕЙСТВУЙ ОСМОТРИТЕЛЬНО;

ИЗУЧАЙ С ПРИСТРАСТИЕМ;

СОВЕТУЙСЯ С ЧЕСТЬЮ;

РУКОВОДСТВУЙСЯ СПРАВЕДЛИВОСТЬЮ;

ОГРАНИЧИВАЙСЯ ЗАКОНОМ;

РАБОТАЙ С ДОСТОИНСТВОМ;

ПОМНИ,
ЧТО ТВОЯ МИССИЯ СОСТОИТ
В ТОМ, ЧТОБЫ НЕ БЫЛО
СПОРОВ МЕЖДУ ЛЮДЬМИ.

*(Данные заповеди взяты из доклада эквадорской
делегации нотариусов на пленарном заседании
89 Международного конгресса Латинского Нотариата
в Мексике в 1965 г.)*



В номере

Елена Черкасова
От бумаги – в «цифру» ... 2

Анна Таволжанская
Встреча на Неве 3

Любовь Лазарева
Не бойтесь будущего! 6

НАШИ СОБЫТИЯ

Развитие электронных технологий
и модернизация права 7

4 апреля –
Международный день интернета 11

Забег – детям 12

Турнир «Мы помним...» 13

Беги. Улыбайся. Помогай 14

Мария Терехова
Электронное перо нотариата 15

Альфия Лещенко, Аркадий Лещенко
Обеспечение доказательств нотариусом –
это не только осмотр доказательств 18

Антон Лебедев
Нотариусы на защите прав
в интернет-пространстве 20

Елена Антонова
Предупрежден – значит вооружен 23

Анатолий Арбузов
Новые технологии:
создание и преобразование
электронных документов 29

Ольга Дыкина
Китай – это другой мир... 34

Мариус Стрчакйтис
Порядок оформления прав
на наследство в Литве 38

Андрей Ерёмченко
Страницы истории
ленинградского нотариата 44

Наши **Эксперты**



Мария Терехова, нотариус Санкт-Петербурга

Электронное перо нотариата

Нотариусы России в соответствии с законом оснащены усиленной квалифицированной электронной подписью.



Мариус Стрчакйтис, нотариус Литвы

Порядок оформления прав на наследство в Литве

В процессе наследования в Литве роль нотариуса является главенствующей.



Андрей Ерёмченко, кандидат исторических наук

Страницы истории ленинградского нотариата

Конец 20-х-30-е годы XX века характеризуются поиском оптимальной для советского государства формы организации нотариата.

Периодическое печатное издание
журнал «Петербургский Нотариус»

Учредитель, издатель:
Нотариальная палата Санкт-Петербурга

Адрес редакции, адрес издателя:
191024, Санкт-Петербург, Конная ул., 13
Тел.: 8 (812) 400-25-27
E-mail: peterburgskiy.notariusf@inbox.ru

Фото на обложке:
Памятник В. И. Ленину
у Финляндского вокзала.
Литвяк Игорь / Фотобанк Лори

Почтовый адрес:
191167, Санкт-Петербург, а/я 145

Главный редактор:
Е. К. Черкасова

Заместитель главного редактора:
А. В. Таволжанская

РЕДАКЦИОННАЯ КОЛЛЕГИЯ:

Президент Нотариальной
палаты Санкт-Петербурга
П. В. Герасименко
Нотариусы:
председатель комиссии
по связям с общественностью
и СМИ Н. В. Захаров, А. В. Арбузов,
М. В. Терехова, Г. Е. Асанина,
помощник нотариуса И. Д. Соколов
Специалист НП СПб
Е. В. Шляпина

Выпускающий редактор:
Наталья Кельбуца

Дизайн и верстка:
Ольга Бодрова, Сергей Большаков,
автор макета Андрей Виноградов

Журнал зарегистрирован
Управлением Федеральной службы
по надзору в сфере связи,
информационных технологий
и массовых коммуникаций по Северо-
Западному федеральному округу

Свидетельство о регистрации
ПИ № ТУ78-014-73
от 25 ноября 2013 года

Формат: 60 × 90 1/8. Печать офсетная
Заказ № ТД-1348

Тираж 7 000 экз.

Журнал выходит четыре раза в год
(один раз в квартал)

Распространяется бесплатно

Отпечатано в ООО «Типографский
комплекс «Девиз», Санкт-Петербург,
Якорная ул., д. 10, корпус 2,
литер А, помещение 44
Тел.: +7 (812) 335-18-30

Номер подписан в печать 09.06.2017
Дата выхода № 2 (14) 13.06.2017
Полная или частичная перепечатка
материалов без письменного
разрешения авторов статей
или редакции преследуется по закону

Мнение редакции
может не совпадать
с точкой зрения авторов

**Елена Черкасова,**

главный редактор журнала «Петербургский Нотариус»

От бумаги – в «цифру»

Представить сегодня нашу жизнь без интернета и информационных технологий совершенно невозможно. Они прочно вошли в нашу жизнь, значительно упростив ее. С их помощью мы находим интересующую нас информацию, учимся, работаем, читаем редкие книги и смотрим любимые фильмы, слушаем музыку, общаемся с родными и друзьями, в какой бы стране они ни жили, продаем и покупаем товары... Интернет – это средство связи, общения, заработка, обучения, развлечения... Интернет стал предметом первой необходимости, миром обитания.

Истории возникновения интернета, основным областям его использования, структуре, юридическим аспектам и перспективам развития посвящены целые научные труды, множество статей и книг, радио- и телепередач... Примечательно, что об интернете писали задолго до его появления. Интернет предсказывали многие ученые и, конечно же, писатели-фантасты.

По данным Википедии, первым, кто предсказал появление современных блогов и интернета стал русский писатель, философ и общественный деятель XIX века Владимир Одоевский. В незаконченном утопическом романе «4338-й год», написанном в 1837 году, есть такие строки: «...между знакомыми домами устроены магнетические телеграфы, посредством которых живущие на далеком расстоянии общаются друг с другом».

В то время как ученые предрекали применение электрической информационной связи для целей бизнеса и облегчения общения с любым уголком планеты, называя это огромным шагом в развитии человечества и научным прогрессом, фантасты уже говорили о том, к чему это может привести.

Английский писатель Эдвард Морган Форстер в фантастической повести-антиутопии «Машина останавливается» (1909 г.) изобразил всемирную автоматическую систему, обслуживающую человечество. Люди становятся полностью

зависимы от нее, постепенно деградируют физически и живут почти безвылазно и одиноко в своих квартирах-сотах, общаясь только виртуально. Система дает сбой и останавливается, все погибает. Предсказана будущая для того времени проблема, связанная с интернетом, – далеко зашедшая интернет-зависимость.

Мечтая о будущем, ученые и фантасты середины XX века представляли мир с созданным неким накопителем данных, в котором будут храниться все знания, собранные человечеством. Братья Стругацкие придумали Большой Всепланетный Информаторий, Сергей Снегов – Большую Академическую Машину. Академик Андрей Сахаров писал о создании «всемирной информационной системы (ВИС), которая сделает доступным для каждого в любую минуту содержание любой книги, когда-либо и где-либо опубликованной, содержание любой статьи, получение любой справки».

«Накопитель данных» – всемирная система объединенных компьютерных сетей для хранения и передачи информации сегодняшнего дня – превзошел все самые смелые идеи и предсказания ученых, самые богатые фантазии писателей-фантастов. Интернет вошел в каждый дом, каждый офис, охватил все профессии и сферы деятельности. Прочно вошел он и в нотариат.

Современный нотариат не стоит на месте: он изменяется в соответствии с требованиями времени и новых технологий. Сегодня каждый нотариус России имеет электронную подпись и доступ к Единой информационной системе нотариата. Это – огромная база данных, в которой есть масса сведений разного характера: завещания, брачные договоры, данные о залоге автомобилей... «Электронный нотариат» предоставляет уникальные сервисы и новые нотариальные действия, которые еще несколько лет назад казались фантастикой.

Именно этой теме – теме интернета и нотариата и посвящен наш номер. В журнале вы найдете много интересного и полезного материала. **ПН**



Анна Таволжанская,
нотариус Санкт-Петербурга

Встреча на Неве

С 23 по 25 марта 2017 года на базе Нотариальной палаты Санкт-Петербурга проходило заседание Координационно-методического совета нотариальных палат Северо-Западного федерального округа Российской Федерации.

Заседание вызвало живейший интерес в нотариальном сообществе, поэтому в работе совета приняли участие и нотариусы из регионов, не входящих в границы Северо-Западного округа. На заседании присутствовали нотариусы и специалисты нотариальных палат Республики Крым, Севастополя, Тверской области, Республики Карелия, Архангельской, Вологодской, Мурманской, Калининградской, Новгородской, Псковской, Калужской, Курганской, Московской и Ленинградской областей, Москвы и Санкт-Петербурга, а также специалисты Федеральной нотариальной палаты. Кроме того, были приглашены нотариусы Литовской и Эстонской республик, преподаватели юридических факультетов Санкт-Петербургского государственного университета и Самарского государственного университета.

В первый день заседания перед участниками с приветственными словами выступили начальник Главного управления

Министерства юстиции Российской Федерации по Санкт-Петербургу Дмитрий Смирнов, президент Федеральной нотариальной палаты Константин Корсик, президент Нотариальной палаты Санкт-Петербурга Петр Герасименко, почетный президент Нотариальной палаты Санкт-Петербурга Мария Сазонова, председатель Координационно-методического совета нотариальных палат Северо-Западного федерального округа, президент Нотариальной палаты Калининградской области Жанна Ремесло.

Все выступавшие отметили, что за последние годы роль нотариуса в сфере правоприменения значительно возросла. Это, в первую очередь, выражается в том, что появились новые нотариальные действия, для некоторых сделок введена обязательная нотариальная форма, увеличена доказательственная сила нотариальных актов. Все чаще нотариус становится стабилизирующим элементом в сфере гражданских



Фото: Владимир Плотников

Президент ФНП К.А. Корсик



Фото: Елена Черкасова

и коммерческих правоотношений. В то же время законодательство, в том числе правила, регулирующие порядок совершения нотариальных действий, постоянно усложняется. Поэтому работа нотариальных методических советов всех уровней в настоящее время представляется очень важной и крайне необходимой.

В процессе работы Координационно-методического совета были рассмотрены наиболее актуальные вопросы нотариальной деятельности: изменения законодательства, связанные с государственной регистрацией недвижимости; проект Регламента совершения нотариусами нотариальных действий; вопросы совершения

исполнительных надписей; порядок оформления наследственных прав в странах Балтии; вопросы ведения списка участников обществ с ограниченной ответственностью; основания и пределы ответственности нотариуса; вопросы электронного документооборота.

Особенно оживленную дискуссию вызвало обсуждение проекта Регламента совершения нотариусами нотариальных действий. Этот регламент в ближайшее время должен быть утвержден Министерством юстиции совместно с Федеральной нотариальной палатой. Он определит объем информации, необходимой нотариусу для совершения нотариальных действий, и способ ее фиксации. Принятие регламента позволит сделать нотариальный акт еще более надежным правовым инструментом.

Также огромный интерес вызвали выступления гостей из стран Балтии – президента Нотариальной палаты Литовской Республики Марюса Страчкайтиса и нотариуса Таллинна, члена палаты нотариусов Эстонской Республики Айвара Месиакппа.

Они рассказали участникам заседания о порядке и нюансах оформления наследственных прав в своих странах. Эта тема является очень интересной для нотариусов Российской Федерации, так как довольно часто российские граждане призываются к наследованию имущества, находящегося на территории других государств. Как выяснилось, законодательство, регулирующее

начальник Главного управления Минюста РФ по Санкт-Петербургу Д.Ю. Смирнов (слева) и президент Нотариальной палаты Санкт-Петербурга П.В. Герасименко



Фото: Елена Черкасова

вопросы наследования в Эстонской и Латвийской республиках, имеет довольно много отличий от российского законодательства. Знание этих нюансов поможет российским нотариусам оказывать более квалифицированную помощь наследникам в соответствующих ситуациях.

Еще одним важным вопросом, который обсудили участники заседания, был вопрос о переводе нотариального делопроизводства в электронную форму. В соответствии с Федеральным законом № 379-ФЗ от 21 декабря 2013 года не позднее 1 января 2018 года нотариусами должен быть осуществлен переход к регистрации всех совершаемых нотариальных действий в электронной форме в реестре нотариальных действий единой информационной системы нотариата. Уже сейчас обязательной регистрации в этом реестре подлежат завещания, брачные договоры, доверенности и ряд других нотариальных действий. Это позволяет нотариусам оперативно получать информацию о нотариальных действиях, совершенных любым нотариусом Российской Федерации, если такая информация оказывается необходимой в процессе их работы. В ближайшем будущем все нотариальные действия должны будут регистрироваться в этом электронном реестре. Кроме насыщенной рабочей программы для участников заседания, приехавших в наш город из других регионов, Нотариальной палатой Санкт-Петербурга



Фото: Елена Черкасова

была организована обширная культурная программа, включившая в себя посещение музеев и различных интересных мест Санкт-Петербурга и окрестностей.

Ну и конечно, очень большое удовольствие и неоценимую пользу все участники подобных мероприятий получают от неформального общения друг с другом. Обмен опытом, мнениями в процессе личного общения с коллегами из других регионов крайне необходим практикующим нотариусам.

По окончании заседания участники поблагодарили Нотариальную палату Санкт-Петербурга за хорошую организацию мероприятия и выразили уверенность в продолжении плодотворного сотрудничества. **П**



Фото: Владимир Плотников



Любовь Лазарева,
нотариус Новосибирска

Не бойтесь будущего!

«**Н**е бойтесь будущего. Вглядывайтесь в него, не обманывайтесь на его счет, но не бойтесь. Вчера я поднялся на капитанский мостик и увидел огромные, как горы, волны и нос корабля, который уверенно их резал. И я спросил себя, почему корабль побеждает волны, хотя их так много, а он один? И понял – причина в том, что у корабля есть цель, а у волн – нет. Если у нас есть цель, мы всегда придем туда, куда хотим». Эти слова принадлежат легендарному общественно-политическому деятелю Уинстону Черчиллю, и именно их я использую в качестве эпиграфа к описанию регионального мероприятия «Астраханская рыбалка-2017», в рамках которого прошло обучение для нотариусов «Нотариус глазами посетителей: четыре шага к совершенству».

На семинаре под чутким руководством Александра Зайцева – тренера Тренинговой Группы «Марбис» (г. Волгоград) мы распределились на шесть групп, причем в каждую из них вошли представители различных региональных нотариальных палат, даже не знакомые между собой. И за короткий период нам предстояло из группы стать командой, нацеленной на достижение единого результата. Тренер поставил перед нами задачи, и закипела работа.

Нотариат будущего – какой он? Будущего не столь отдаленного, но вполне

прогнозируемого, например через 10 лет? Будет ли нотариусом симпатичный киборг-андроид, начиненный электронными знаниями, или им останется человек с сердцем и душой, искренне любящий свою профессию?

Какими будут кабинет и офис нотариуса, а также как в будущем мы будем совершать нотариальные действия, вступая в коммуникации со своими клиентами...

Мы визуализировали свои мечты, используя предоставленные тренером картинки, подошли к этому процессу с фантазией и огоньком, а затем перед аудиторией защищали свой проект.

И вот – в приемной нотариуса имеются зоны рекреации, андроид-медиатор, помогающий клиенту определить вопрос, с которым он желает обратиться к нотариусу; сам нотариус активно пользуется шлемом дополненной реальности, а на вызовы выходит в открытый космос!

В любом случае нотариусы согласились, что за электронными технологиями в нотариате, являющемся древним правовым институтом, будущее, их нужно инициировать, развивать и применять, чтобы не оказаться на обочине истории! Но все единодушно сошлись во мнении, что никакой робот, никакой электронный мозг не заменит живое человеческое общение, участие и помощь, которую оказывает нотариус. **П**



Фото: Любовь Лазарева

Развитие электронных технологий и модернизация права –

основные темы международной нотариальной конференции

С 16 мая по 20 мая 2017 года в Санкт-Петербурге проходил VII Петербургский международный юридический форум. Работа деловой площадки Форума началась в среду, 17 мая, и открыл ее министр юстиции РФ Александр Коновалов.

Открывая заседание, Александр Владимирович отметил, что в 2017 году Форум готовился уже в апробированном режиме. «За прошедший год было получено более 1000 фидбэков и предложений по организации мероприятия, значительная часть которых была учтена. Как итог – на VII Петербургском международном юридическом форуме в этом году было 3500 участников из 80 стран, а также более 500 спикеров, из которых 40 процентов являются иностранными специалистами», – рассказал он.

18 мая в рамках Форума при участии Федеральной нотариальной палаты прошла дискуссионная сессия «Модернизация наследственного права: сохранить наследственную массу и обеспечить волю наследодателя».

В дискуссионной сессии приняли участие ведущие эксперты научного и юридического сообществ, представители международных нотариальных институтов и, конечно, представители нотариата. Модератором мероприятия выступил председатель Комитета Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по государственному строительству и законодательству Павел Крашенинников.

Открывая дискуссию, модератор Павел Крашенинников напомнил участникам обсуждения о тех изменениях, которые предполагается ввести новым законопроектом, и отметил, что текст законопроекта совершенствуется. «Мы общаемся и с представителями науки, и с нотариальным сообществом, и с бизнес-сообществом», – подчеркнул модератор дискуссии.

Президент Федеральной нотариальной палаты Константин Корсик в своем выступлении обозначил позицию нотариата относительно предлагаемой реформы и отметил ряд острых моментов, которые требуют доработки.

В своем выступлении Константин Анатольевич в первую очередь опирался на обширную нотариальную практику, которая позволяет объективно оценивать последствия и возможные риски вносимых изменений. Правовое регулирование вопросов наследования, охрана наследственного имущества – традиционная компетенция нотариуса в РФ. Активное развитие нотариата и современных технологий в нотариальной деятельности позволило внести ряд полезных изменений в процедуру оформления наследственных прав. Сегодня оформление наследственных прав через нотариуса – это надежный и удобный способ принятия наследства в бесспорном порядке.

Благодаря созданной Федеральной нотариальной палатой Единой информационной системе нотариата упростилась процедура поиска всей необходимой информации о наследстве и проверки факта составления завещания. Не возникает путаницы, если наследодатель неоднократно переписывал завещание, – система с высокой степенью достоверности выдает актуальные сведения с указанием нотариуса, который удостоверял документ. Такие технологии позволили снизить риски реализации мошеннических схем с поддельными и уже недействительными завещаниями.

Имеющаяся на сегодняшний день версия законопроекта предполагает внедрение в существующий правовой порядок трех новых институтов: наследственных фондов, наследственных договоров и совместных завещаний.

Разделяя необходимость создания такой формы юридического лица, как наследственный фонд, президент ФНП Константин Корсик отметил, что подобный институт дает шанс сохранить бизнес и обеспечить функционирование предприятий в случае смерти владельца. Безусловно,

Фото: Елена Черкасова



бизнес-активы – особый вид наследуемого имущества, который требует постоянного контроля и грамотного управления. Кроме того, заранее зафиксированные собственником условия управления таким имуществом могут помочь решить многие спорные вопросы: кто будет управлять бизнесом, в каком порядке и кому будут распределяться доходы от деятельности фирмы.

Введение в систему наследственного права совместных завещаний и наследственных договоров вызывает значительно больше вопросов у нотариусов и других экспертов. Сама суть этих институтов ставит под удар два ключевых принципа наследственного права: принцип свободы завещания и принцип сохранения тайны завещания. Опыт зарубежных нотариусов позволяет сделать ряд неутешительных прогнозов относительно последствий внедрения в правовую систему института совместного завещания. О трудностях с выяснением «единогласности волеизъявления» при наличии совместного завещания рассказывают эксперты из Германии, где законом установлено большое количество оговорок и строгих ограничений в отношении такого института. Так, президент ФНП Германии Ричард Бок отметил, что законодателям стоит внимательно отнестись к деталям составления подобных документов – например, в вопросах перераспределения наследства

одним супругом после смерти другого. «Совместное завещание должно принимать во внимание самые разные сценарии. Большинство людей не очень хорошо умеют предсказывать ситуации. Многие супруги исходят из того, что они умрут в один день, что происходит в редчайших случаях. Законодатель должен четко оговаривать, какие положения должны быть обязательными в контрактах и какие договоры должны заключаться у нотариусов», – пояснил Ричард Бок.

Другие участники конференции – руководители и специалисты ведущих юридических компаний, адвокаты, нотариусы – также отметили необходимость доработки законопроекта и поделились примерами сложных наследственных споров, с которыми они сталкиваются в повседневной практике.

Одним из важных событий Форума стало проведение Федеральной нотариальной палатой 19 мая международной конференции на тему: «Актуальные вопросы в нотариальной практике: российский и зарубежный опыт».

С приветственным словом к участникам конференции обратилась советник министра юстиции РФ Мария Мельникова. Она отметила, что профессия нотариуса, значимость нотариальной деятельности в современном обществе абсолютно бесценны. «Сегодня перед современным нотариатом стоит высокая планка, которую необходимо

постоянно преодолевать, выходя на новый уровень. Условия современных реалий, высокие темпы глобализации и развития технологических процессов предъявляют к нотариальной деятельности новые требования, которые необходимо соблюдать. Поэтому участие в таких мероприятиях, как сегодняшняя конференция, позволяет обмениваться опытом и информацией о том, как развиваются нотариаты в мире», – отметила Мария Аркадьевна.

Понимая важность развития технологических инноваций в жизни современного общества, нотариат не стоит на месте. Развитие электронного нотариата – один из главных приоритетов работы Федеральной нотариальной палаты. Высокотехнологичной базой для электронного нотариата страны выступает Единая информационная система нотариата (ЕИС), созданная Федеральной нотариальной палатой. ЕИС позволяет не только обеспечивать нотариальную деятельность в соответствии с современными требованиями и осуществлять межведомственное электронное взаимодействие (с Росреестром, ФНС России, МВД России, банками), но и предоставлять публичные бесплатные сервисы. С этого года благодаря информационным технологиям дополнительную защиту приобрел такой документ, как нотариально

удостоверенная доверенность. Теперь в составе ЕИС работает новый сервис проверки доверенности по ее реквизитам. На сегодняшний день электронные реестры ведутся по всем основным нотариальным действиям, а с 1 января 2018 года начнет работу новое поколение ЕИС, будет осуществлен полный переход на регистрацию всех нотариальных действий в электронном виде. Это обеспечит оперативную проверку юридически значимых сведений, предотвращение мошеннических действий с нотариальными документами и, как следствие, стабилизирует гражданский оборот.

О развитии электронных технологий в нотариальной деятельности рассказали и иностранные участники конференции. Так, президент Высшего совета нотариата Франции Дидье Куаффар рассказал о том, что у них в стране уделяется большое внимание развитию и внедрению в нотариальную деятельность электронных инноваций. Франция на законодательном уровне закрепила обязанность ведения электронного документооборота, так как это позволяет сохранить аутентичность, универсальность, безопасность и долгий срок хранения документа. Нотариусы Германии также ведут работы по разработке центрального электронного архива и переходу на полный электронный



Фото: Елена Черкасова

документооборот после 2020 года. Председатель Европейского института нотариальных исследований Лоран Бессо также отметил важность развития электронных технологий в нотариальной деятельности для развития нотариата всех стран.

Большой блок докладов, заслушанных во время конференции, был посвящен вопросам преимущества нотариального удостоверения сделок, в том числе и при удостоверении сделок с недвижимостью. Так, член Правления ФНП, нотариус г. Москвы Александра Игнатенко в своем выступлении рассказала об укреплении роли российских нотариусов в сфере оборота недвижимости. С прошлого года установлена обязательная нотариальная форма для сделок с недвижимостью, в которых чаще всего происходили правонарушения. Это сделки по отчуждению (дарению, продаже, мене) долей в праве собственности на недвижимое имущество, а также сделки по отчуждению имущества несовершеннолетних или ограниченно дееспособных лиц. Как отметила Александра Владимировна, это наиболее уязвимые категории граждан, в результате сделок в этой сфере часто нарушались их права и эта проблема выросла до общегосударственного уровня. Законодатель принял решение использовать нотариат в качестве инструмента наведения порядка в этой

сфере. При этом заметно повысилась и привлекательность нотариальной формы для сделок с недвижимым имуществом. Сейчас российские нотариусы работают в режиме «одного окна», самостоятельно запрашивая и направляя на регистрацию все необходимые документы. Это позволяет сократить срок регистрации права собственности до одного рабочего дня.

О возросшей роли нотариуса в корпоративных правоотношениях и защите прав собственников бизнеса рассказал начальник юридического отдела ФНП Александр Сагин. Он напомнил, что именно введение в 2009 году обязательной нотариальной формы для сделок с долями в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью стало основной преградой, остановившей произвол рейдеров в этом сегменте корпоративной собственности. Таким образом, удалось остановить и бесконечную череду исков о праве собственности на доли в ООО, значительно уменьшилась угроза потери бизнеса из-за неправомерных действий мошенников. Этот пример в очередной раз доказывает, что нотариальное удостоверение заключаемой сделки придает ей достоверность, вносит ясность во взаимоотношения сторон, гарантирует соблюдение прав и законных интересов собственников. **■**

По материалам Сайта Федеральной нотариальной палаты



Фото: Елена Черкасова

4 апреля – Международный день интернета

Жизнь человека сегодня просто невозможно представить без модных, стильных гаджетов и постоянного общения в интернете. Виртуальная жизнь для многих заменила настоящее общение. Всемирная сеть помогает учиться, работать, влюбляться и жениться... Сегодня даже многокилометровое расстояние становится не таким далеким, потому что практически в каждом уголке планеты есть доступ в сеть, благодаря которой можно увидеть любимого человека и пообщаться с ним.

Интернет действительно настолько плотно вошел в жизнь человека, что без него уже очень трудно представить даже один день. Подобное изобретение просто не могло остаться без своего персонального праздника. Поэтому во многих странах 4 апреля отмечается Международный день интернета.

Не все однако знают, что День интернета появился благодаря... церкви. Именно после того, как католическая церковь признала и объявила всемирную сеть настоящим хранилищем и сокровищницей знаний всего человечества, и возник праздник. Дата празднования была утверждена самим Папой Римским Иоанном Павлом II. Он лично назвал создание интернета богоугодным делом, которое должно приносить просвещение людям и помогать им в жизни. Если внимательно проанализировать утвержденную дату, то можно увидеть схожесть с довольно распространенной ошибкой в интернете. 4.04 – это дата празднования, а 404 – значение того, что запрашиваемая страница не найдена.

Еще один интересный факт о выбранной дате. 4 апреля умер один из почитаемых святых – Исидор Севильский. Благодаря ему появилась первая энциклопедия, известная человеку. В своей работе автор делал многочисленные ссылки на источники, откуда он брал тот или иной материал. Эти ссылки напоминают привычные для всех современников гиперссылки в интернете. Возможно, что этот факт

также имел определенное влияние на выбор даты праздника. Примечательно, что именно этот святой избран покровителем для Всемирной паутины.

В России отмечается два праздника, посвященных интернету. Второй раз праздник выпадает на 30 сентября. Компанией IT Infoart Stars фирмам и организациям было разослано предложение поддержать собственную инициативу, состоящую из нескольких пунктов: назначить 30 сентября Днем интернета, ежегодно его праздновать и провести 30 сентября 1998 года «перепись населения русскоязычного интернета». По данным переписи, в 1998 году доступ к интернету имел миллион россиян. Примечательно, что в последнее воскресенье января мировое сообщество отмечает Международный день без интернета. **П**

Источники: <http://pozdravkin.com> и wikipedia.

Материал публикуется с сокращениями

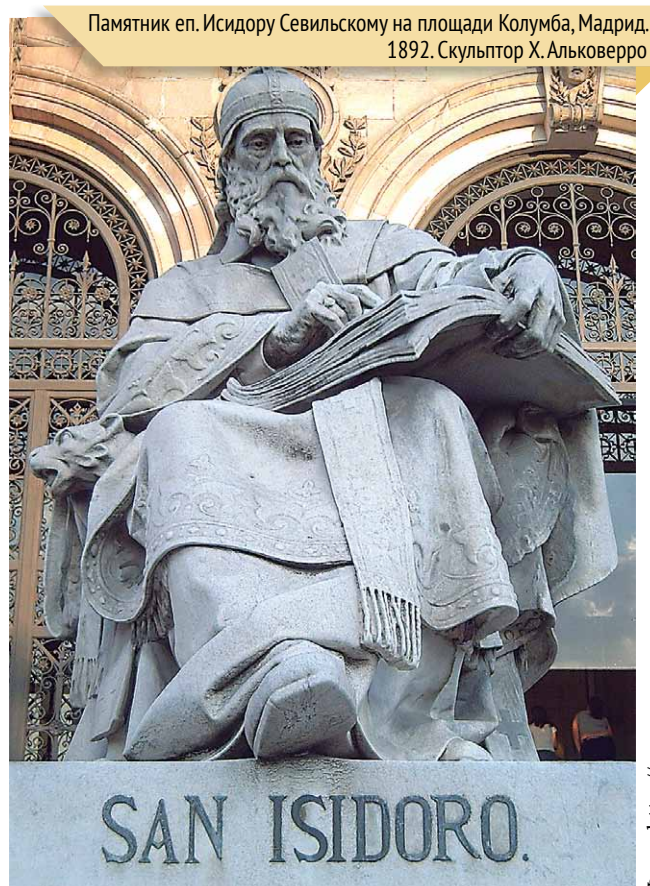


фото: <http://www.pravenc.ru>

Забег – детям

Нотариусы, помощники нотариусов, а также сотрудники нотариальных контор Санкт-Петербурга приняли участие в забеге «Звездные аллеи», организованном Благотворительным фондом Александра Кержакова «Звезды детям».

Забег состоялся 9 апреля 2017 года в Приморском парке Победы Санкт-Петербурга. Фонд известного футболиста уже несколько лет оказывает поддержку детям из социально незащищенных слоев населения, а финалисты 12 сезона Всероссийского творческого конкурса для школьников и студентов «Звезда Удачи» и воспитанники центра искусств «Эдельвейс» оказывали творческую поддержку своим участием. В память о трагедии, произошедшей 3 апреля в Петербургском метрополитене, в 11.00 были выпущены в небо 400 шаров с надписью «Помним» как символ памяти обо всех нуждающихся в защите, как символ свободной жизни без страха за близких людей.

Команда Нотариальной палаты Санкт-Петербурга в составе: Ирины Барановой, Максима Бурчалкина, Андрея Виноградова, Залины Гаджиевой, Светланы Завьяловой, Дарьи Ивановой, Инны Ковалевой, Павла Кужеля, Наталии Лебедевой, Ольги Оболенцевой, Снежаны Прауловой, Николая Родионова, Дениса Соколова, Ирины Соколовой, Зои Снегур, Виктории Чвановой, Александра Юминова – впервые приняла участие в забеге «Звездные аллеи».

Забег был на следующие дистанции: 10 км; 5 км; 2,5 км. В забеге на детскую дистанцию

принял участие Демид Праулов, который прибежал на финиш вторым. Все участники команды Нотариальной палаты Санкт-Петербурга показали высокие результаты, многие установили личный рекорд.

Каждый из участников петербургской команды получил медаль и памятный стартовый номер с автографом прославленного футболиста «Зенита» Александра Кержакова. Ирина Соколова заняла 2 место на дистанции 5 км и была награждена памятным подарком, который ей вручили Александр Кержаков и Андрей Малахов.

Все собранные средства будут перечислены детям, чьи родители погибли во время теракта в петербургском метро 3 апреля.

Помощник нотариуса Виктория Чванова поделилась своими впечатлениями о забеге: «Благотворительный забег “Звездные аллеи”, в котором мы принимали участие, – очень значимое, на мой взгляд, мероприятие. Многие из нас установили личный рекорд. Все собранные средства были направлены детям, оставшимся без родителей в результате теракта в петербургском метро 3 апреля 2017 года. Для меня лично забег – очень знаковое событие по многим причинам: во-первых, в этот раз отозвалось много наших коллег и это, конечно, не случайно, ведь основная цель благотворительного забега – привить окружающим желание помогать тем, кто оказался в силу жизненных перипетий в нужде, а также то, что помощь может быть в радость и с пользой для собственного здоровья. Во-вторых, это мероприятие лишний раз подтвердило, что наше сообщество не разобщено, ведь многие захотели провести свой выходной с коллегами и друзьями. Почти все пришли со своими семьями. И, наконец, в-третьих, что также немаловажно. Желание пробежать, испытать свои силы и стремление держать себя в хорошей физической форме является весьма актуальным моментом для нашей профессии. Очень бы хотелось, чтобы такие события были постоянными и собирали вокруг себя все больше и больше коллег!». 

Светлана Завьялова, нотариус Санкт-Петербурга



Фото: Николай Родионов



Фото: Владимир Плотников

Турнир «Мы помним...»

19 апреля 2017 года нотариусы Санкт-Петербурга приняли участие в турнире по пулевой стрельбе «Мы помним...». Турнир, посвященный Дню Победы в Великой Отечественной войне, стал уже традиционным для петербургских юристов. Его организатором стала Комиссия по делам молодежи Нотариальной палаты Санкт-Петербурга. Председатель Комиссии Мария Терехова рассказала, что впервые идея проведения такого чемпионата родилась у нее в год 70-летия Победы, то есть в 2015 году.

«В каждой семье хранится память о близком человеке, подвиг которого позволил нам жить, работать, учиться, растить детей, – рассказывает Мария Терехова. – Именно поэтому и родилась идея организовать турнир, посвященный памяти о беспощадных боях за Родину и во Славу героям Великой Отечественной войны, в котором бы принимали участие не только нотариусы, прежде всего молодые, но и представители других юридических сообществ. Нас поддерживали адвокаты и сотрудники Главного управления Министерства юстиции России по Санкт-Петербургу. Каждый год число участников турнира растет. В этом году, например, на чемпионат по стрельбе пришли более 50 человек! Я надеюсь, что в последующие годы нас поддержит молодежь и следственного комитета, и суда, и прокуратуры. Мы, послевоенное поколение, не узнали ужасов войны, но мы знаем и помним о них по рассказам наших бабушек и дедушек, о тяжелом послевоенном времени нам рассказывали наши папы и мамы. Мы бесконечно благодарны нашим родным героям за добытую такой высокой ценой Победу в Великой Отечественной войне...».

В нынешнем турнире, который проводился в тире ДОСААФ на Петроградской стороне, приняли участие нотариусы Санкт-Петербурга и Ленинградской области, члены их семей, помощники и стажеры нотариусов; работники Нотариальной палаты Санкт-Петербурга, адвокаты, представители Главного управления Министерства юстиции РФ по Санкт-Петербургу. Турнир проводился в два этапа. Первый этап был довольно сложным. Участники

стреляли лежа с дистанции 50 метров. Результаты оценивались отдельно среди мужчин и женщин.

В этом этапе 1 место среди мужчин завоевал помощник нотариуса Санкт-Петербурга Александр Дроздов; 2 место – помощник нотариуса Санкт-Петербурга Павел Паздерин; 3 место – член семьи нотариуса Ленинградской области Александр Гнездовский. В женском зачете 1 место – нотариус Санкт-Петербурга Татьяна Белякова; 2 место – помощник нотариуса Санкт-Петербурга Елена Арчугова; 3 место – нотариус Санкт-Петербурга Светлана Говорова.

Во втором этапе участники стреляли стоя с дистанции 25 метров. В этом туре золотые медали среди мужчин в трудном поединке завоевали: 1 место – член семьи нотариуса Санкт-Петербурга Павел Кужель; 2 место – главный бухгалтер Нотариальной палаты Санкт-Петербурга Никита Галушко; 3 место – член семьи нотариуса Сергей Остапенко.

Женщины нотариата тоже оказались готовы не только к труду, но и к обороне. Так, золото заслуженно получила нотариус Санкт-Петербурга Мария Орлова; серебро досталось нотариусу Санкт-Петербурга Марии Тереховой; и бронза – помощнику нотариуса Санкт-Петербурга Виктории Чвановой.

По результатам двух этапов были определены победители в абсолютном зачете среди мужчин и женщин. Ими стали: нотариус Санкт-Петербурга Марина Орлова и помощник нотариуса Санкт-Петербурга Александр Дроздов.

Турнир «Мы помним», приуроченный к празднику Победы, стал акцией памяти о событиях 1941–1945 годов. Внутренний настрой во время турнира поддерживала звучащая музыка военных лет, а репродукции плакатов напоминали участникам о легендарном подвиге советского народа. Несмотря на то что не все участники завоевали призовые места, никто не остался без внимания, все получили памятный диплом участника турнира. Участники радовались победам друг друга, огорчались поражениям, поддерживали и переживали друг за друга. **П**

Елена Черкасова, главный редактор



Беги. Улыбайся. Помогай

Уже не первый год в конце мая профессиональное юридическое сообщество всего мира объединяется в поддержку подопечных благотворительного фонда «Подари жизнь». В забегах ежегодно участвуют представители нотариального и адвокатского сообществ, представители российских и иностранных юридических фирм, внутренних юридических служб компаний, студенты и преподаватели юридических факультетов.

Этот год не стал исключением, и 20 мая 2017 года стартовал благотворительный забег юристов Legal Run 2017.

Площадкой Петербургского забега в этом году стал Центральный парк культуры и отдыха им. Кирова (ЦПКиО).

В этом году в забеге приняло участие более 500 бегунов-юристов, в том числе – нотариусы и помощники нотариусов.

Партнерами забега в Санкт-Петербурге выступили Петербургский международный юридический форум и Санкт-Петербургский государственный университет, а также Нотариальная палата Санкт-Петербурга.

В этом году проект получил беспрецедентный географический охват от Благовещенска до Лондона: официальные забеги проходили в течение целой недели в 14 городах в период с 20 по 27 мая. Так, 20 мая забеги прошли в Москве, Санкт-Петербурге, Ростове-на-Дону, Казани, Томске и Благовещенске, 24 мая забег – в Лондоне, а 27 мая эстафету марафона Legal

Run подхватили в Нижнем Новгороде, Самаре, Новосибирске, Екатеринбурге, Тюмени, Воронеже и Краснодаре. По самым скромным подсчетам, количество юристов, принявших участие в официальных забегах в 14 городах Legal Run 2017, составило около 5 000 человек.

По предложению Комиссии по делам молодежи Нотариальной палаты Санкт-Петербурга члены нотариального сообщества Санкт-Петербурга и в этот раз приняли участие в забеге, присоединившись к столь благородной акции. Здесь были и нотариусы, и помощники, и члены их семей. Во время забега было много встреч с добрыми друзьями из других профессиональных сообществ, было много общения, улыбок и добра. В этом году представители нотариального сообщества оказались в числе победителей! Помощник нотариуса Ирина Соколова заняла первое место в забеге на 5 км, а ее супруг Денис взял бронзу в забеге на 10 км. Поздравляем победителей! **П**



Фото: Елена Черкасова



Мария Терехова,
нотариус Санкт-Петербурга

Электронное перо нотариата

Живший в VI–VII веках архиепископ Исидор Севильский написал 20-томный труд «Этимологии», в котором систематизировал все имеющиеся на тот момент в мире знания. Именно его считают первым энциклопедистом, а сейчас многие почитают его и как покровителя интернета. Забавно, что День интернета отмечается в день смерти Исидора Севильского 4 апреля, и будучи записанной цифрами, эта дата совпадает с самым узнаваемым кодом ошибки – 404.

Казалось бы, какая связь между нотариусом и интернетом? Самая прямая! Все привыкли, что оформленные нотариусом документы всегда выполнены на бумаге и всегда подписаны обратившимся к нотариусу лицом и самим нотариусом. Однако новые времена требуют новых технологий. И понемногу все уже стали привыкать, что документ – это не обязательно бумага. А подпись не обязательно должна быть совершена лично и заверена печатью, но может быть и электронной. Электронная подпись создана при помощи шифров и кодов и является практически полноценной заменой или, иными словами, аналогом собственноручной подписи.

Отметим, что шифры и коды существуют с того момента, как человечество научилось записывать информацию об окружающем мире. Если вдуматься, любой алфавит – уже шифр. Ведь не зная, какой символ что обозначает, мы не сможем понять содержание.

Сейчас все нотариусы России имеют возможность самостоятельно запрашивать государственные органы в целях получения тех или иных документов. В частности, нотариус вправе заказывать выписки из Единого государственного реестра недвижимости и справки о содержании правоустанавливающих документов, выписки из

Единого государственного реестра юридических лиц.

Нотариусы России в соответствии с законом оснащены усиленной квалифицированной электронной подписью. Уже и в настоящее время без нее невозможно удостоверение завещания, доверенности и брачного договора, открытие наследственного дела, кроме того, ряд нотариальных действий, связанных с оформлением корпоративных прав, также требует наличия у нотариуса усиленной электронной квалифицированной подписи. Это связано с тем, что с 1 июля 2014 года начала свою работу Единая информационная система нотариата России (ЕИС). Например, сейчас при открытии наследственного дела информация об этом поступает в ЕИС. А значит, другой нотариус в другом городе, к которому пришли другие наследники того же самого наследодателя, сможет увидеть, у кого из его коллег наследственное дело уже открыто. И наследники будут обращаться к нотариусу, уже ведущему наследственное дело.

Кроме того, в последнее время появилось много новых нотариальных действий, которые напрямую связаны с использованием нотариусом новых технологий. Сейчас он может «дематериализовать» или наоборот «материализовать» ваши документы. Например, у вас есть документ, который вам необходимо отправить в другой город. Но у вас есть только оригинал этого документа, с которым вы совершенно не желаете расставаться. При этом та организация, куда необходимо направить документ, не хочет связываться с ворохом бумаги и просит у вас документ в электронном виде. Причем, еще хотят и нотариального удостоверения документа. В этом случае нотариус по вашей просьбе удостоверит

равнозначность электронного документа документу на бумажном носителе. Он сканирует документ, затем подписывает усиленной квалифицированной электронной подписью. Все, «дематериализация» завершена.

Следует отметить, что не допускается удостоверение равнозначности электронного документа документу на бумажном носителе в отношении сделок, заключенных в простой письменной форме, а также документов, удостоверяющих личность.

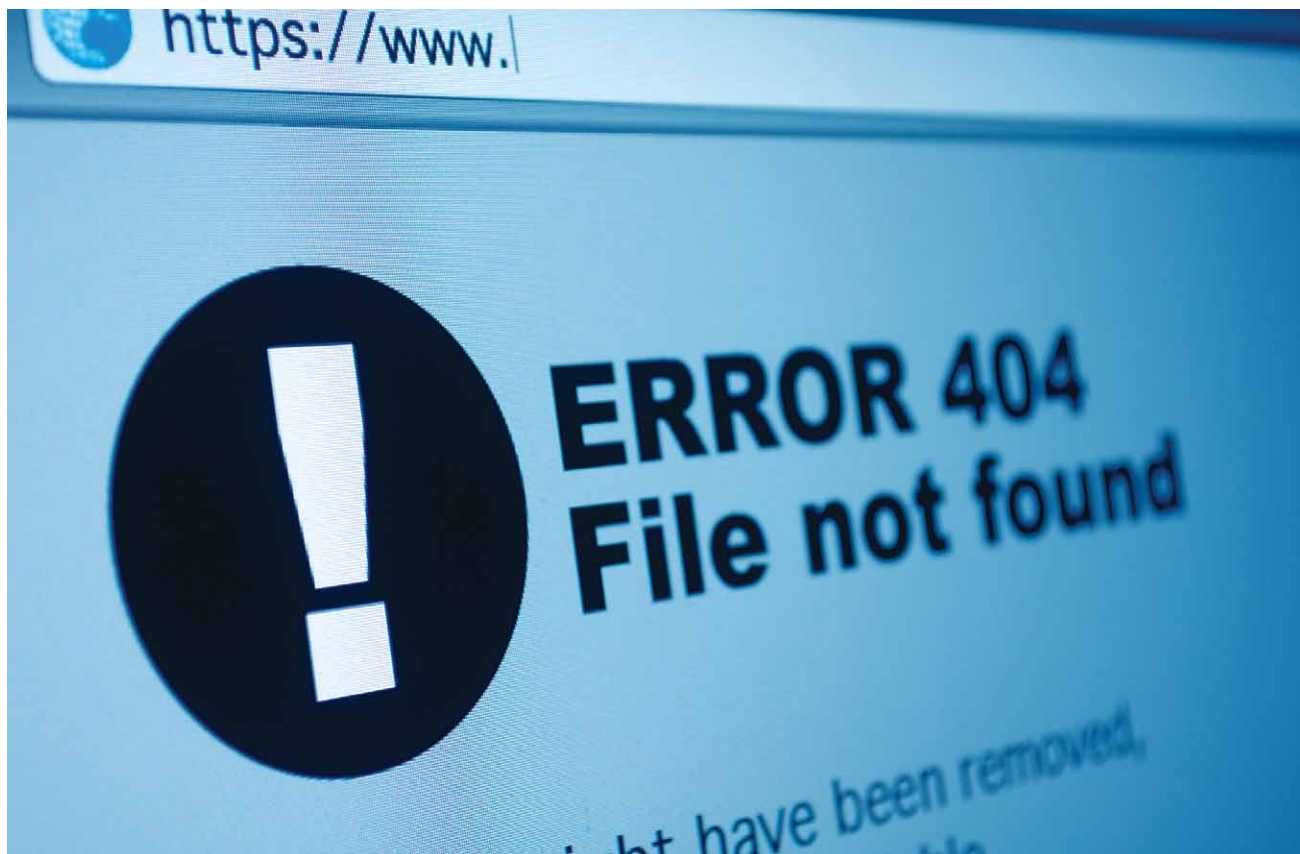
Обратная процедура происходит с точностью до наоборот. К нотариусу обращается лицо, у которого есть документ, подписанный квалифицированной электронной подписью, но человеку нужно из электронного образа сделать «бумажный» документ. Нотариус путем распознавания электронной подписи на представленном электронном документе удостоверяет равнозначность документа на бумажном носителе. Иными словами, подтверждает тождественность содержания представленного нотариусу электронного документа содержанию изготовленного нотариусом документа на бумажном носителе.

Помимо таких действий продолжается использование нотариусами в своей повседневной работе электронной подписи для осуществления тех или иных своих функций.

Например, при выдаче свидетельства о праве на наследство нотариус проверяет состав и место нахождения наследственного имущества. Наследники не всегда находят документы на имущество, принадлежавшее умершему родственнику, но точно знают, что оно есть. Здесь также на помощь придет нотариус. Довольно часто в состав наследства входят объекты недвижимости, а также права на денежные вклады в Сберегательном банке России. В помощь наследникам нотариус вправе делать запросы в различные органы и учреждения для установления состава наследственного имущества. Еще недавно такие запросы выдавались наследникам лично на руки и они самостоятельно добывали нужные справки.

Сейчас ситуация изменилась, в частности, налажено взаимодействие нотариусов со Сберегательным банком России. Теперь нотариусы вправе самостоятельно направлять запросы относительно вкладов умерших граждан в рамках наследственных дел. Это также освободило граждан от необходимости тратить время и лично посещать отделения Сбербанка.

Кроме того, сейчас в связи с внесением соответствующих изменений в закон, нотариус вправе делать запрос в электронный виде в Росреестр о предоставлении сведений о правах умершего человека, оставившего



Фотобанк «Лори»

наследство. В ответе будет указано, где находится недвижимость наследодателя. Также нотариус запросит справку о содержании правоустанавливающих документов на найденный объект недвижимости и выписку из Единого государственного реестра недвижимости. И опять-таки в электронном виде.

А значит, наследнику нет необходимости самостоятельно обращаться в различные организации, как это было совсем недавно. Выписку из Единого государственного реестра недвижимости нотариус вправе получать и в связи с иными совершаемыми им нотариальными действиями (например, удостоверение договора).

Кроме того, и при совершении сделок с недвижимостью нотариус имеет возможность самостоятельно заказать выписку из Единого государственного реестра недвижимости с тем, чтобы удостовериться в принадлежности того или иного объекта недвижимости. Таким образом, у сторон сделки отпадает необходимость тратить время на запрос тех или иных документов.

Более того, с недавнего времени законом предусмотрена возможность передачи документов в Росреестр по совершенным нотариальным действиям (удостоверенные нотариусом договоры, выданные свидетельства о праве на наследство и др.) в электронной форме посредством подписания заявлений об их передаче своей электронной подписью. При этом государственная регистрация права собственности при электронной передаче в соответствии с законом должна осуществляться за один рабочий день. В настоящее время нотариусы активно осваивают новые полномочия и представляют документы на государственную регистрацию по всей территории России в электронной форме. Следует отметить, что пока не во всех регионах и не всегда это происходит успешно ввиду не вполне корректной работы имеющейся у Росреестра программы по подаче документов на регистрацию, но нам верится, что все со временем наладится. И граждане смогут быть уверены, что их права на недвижимость будут максимально защищены в максимально короткие сроки!

Подобные полномочия уже давно и вполне успешно нотариусы России реализуют при передаче в электронном виде сведений о совершенных сделках по переходу прав на доли в уставном капитале обществ с ограниченной ответственностью. На нотариуса законом

возложена обязанность в течение двух дней после удостоверения такой сделки подать заявление с соответствующими изменениями в налоговый орган по месту нахождения общества. Первоначально нотариусы передавали такое заявление посредством почтовой связи, но в этом случае сроки прохождения документов от нотариуса в налоговый орган и обратно затягивались.

В целях оперативной передачи данных в налоговые органы Федеральной нотариальной палатой было налажено активное электронное взаимодействие с Федеральной налоговой службой России. Кроме того, в январе 2016 года были внесены изменения в закон, и теперь после нотариального удостоверения сделки по переходу права на доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью к другому лицу нотариус обязан подать соответствующие документы в электронном виде, подписанные усиленной квалифицированной подписью, напрямую в налоговый орган.

Это позволяет соблюдать все установленные законом сроки: нотариус в течение двух дней (если иной срок не установлен в договоре) подает документы в налоговый орган, а тот, в свою очередь, в течение пяти дней осуществляет государственную регистрацию внесения соответствующих изменений.

Нотариус вправе передавать в налоговый орган и документы, не связанные с переходом прав на доли в уставном капитале общества, а в связи с внесением любых изменений в Единый государственный реестр юридических лиц. Практика показала, что это очень удобно всем сторонам, участвующим в данном процессе. Так, представители Федеральной налоговой службы по Санкт-Петербургу признают, что после внедрения электронного взаимодействия с нотариусами резко сократилось число поддельных документов, ранее поступавших в адрес налоговой службы.

Это далеко не все изменения в сфере применения нотариусами новых технологий. Безусловно, имеются трудности в реализации столь серьезных проектов: бывают и сбои систем, и задержка в получении документов от некоторых государственных реестров, но, надеемся, что это лишь временное явление, характерное для становления какой-либо практики. Ведь, как сказал Уинстон Черчилль: «Пессимист видит трудности при каждой возможности; оптимист в каждой трудности видит возможности». 

Альфия Лещенко, нотариус Санкт-Петербурга,
Аркадий Лещенко, председатель
 Геленджикского городского суда Краснодарского края



Обеспечение доказательств нотариусом –

это не только осмотр доказательств

Деятельность нотариусов Российской Федерации по обеспечению доказательств, равно как и все более увеличивающаяся нагрузка на судей в судах общей юрисдикции и арбитражных судах повлекли внесение изменений в действующее законодательство. Федеральным законом № 457-ФЗ от 29 декабря 2014 года «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» среди прочих внесены изменения в статью 102 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате, и с января 2015 года часть вторая вышеупомянутой статьи прекратила свое действие, тем самым нотариусы наделены правом обеспечивать доказательства, в том числе, на стадии судебного производства. Кроме того, внесены новеллы в статью 61 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации (далее ГПК РФ), которые способны увеличить интерес сторон к обеспечению доказательств нотариусом.

Вновь введенная часть 5 статьи 61 ГПК РФ устанавливает, что обстоятельства, установленные нотариусом при совершении нотариального действия, не требуют доказывания, если подлинность нотариального акта не опровергнута в порядке статьи 186 ГПК РФ или не установлено существенное нарушение порядка совершения нотариального действия.

Упомянутая статья 186 ГПК РФ – это подлог доказательства. Применительно к нотариальному акту может быть сфальсифицирован как акт полностью, так и искажена часть содержания в подлинном акте, текст, подписи, реквизиты.

Через год после внесения изменений в ГПК РФ законодатель дополнил аналогичную статью Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее АПК РФ) частью 5, согласно которой обстоятельства, подтвержденные нотариусом при совершении нотариального действия, не требуют доказывания, если подлинность нотариально оформленного документа не опровергнута в порядке, установленном статьей 161 АПК РФ,

или если нотариальный акт не был отменен в порядке, установленном гражданским процессуальным законодательством для рассмотрения заявлений о совершенных нотариальных действиях или об отказе в их совершении. Таким образом, при изменении арбитражного процессуального закона законодатель прямо предусмотрел, что оспаривание установленных нотариусом обстоятельств возможно исключительно в порядке, предусмотренном ГПК РФ для обжалования действий нотариуса.

Изменения произошли не только в законодательстве, но и в правоприменительной практике. Позволим напомнить, что нотариус в порядке обеспечения доказательств вправе допросить свидетеля, осмотреть доказательства и назначить экспертизу. В прежние годы практика складывалась, в основном, из осмотров доказательств в интернете, в настоящий момент велика доля осмотров электронной переписки. Допрос свидетеля всегда был и остается очень редким действием, так как приоритет в этом действии должен быть только у суда. Исключение составляет допрос свидетеля, который в силу тяжелой болезни может не дожить до судебного заседания, или из-за разъездного характера либо вахтового метода работы явка свидетеля в суд весьма затруднительна.

Необходимо отметить, что актуальным стало действие по назначению нотариусом экспертизы с целью проведения исследования объекта лицом, имеющим специальные познания в каких-либо областях техники, науки, искусства, ремесла и так далее. Это связано не только с тем, что исследование следует провести «ЗДЕСЬ И СЕЙЧАС» в связи с имеющимися опасениями, что объект экспертизы может претерпеть какие-либо изменения, но и с все более активной позицией юристов, собирающих доказательства по имеющемуся либо предстоящему спору и прилагающих серьезные усилия по максимально возможному укреплению своих позиций. Кроме того, реалиями сегодняшних дней является необходимость,

в отдельных случаях, подтверждения факта наличия объекта экспертного исследования в конкретном месте в момент его исследования экспертом, и в этом случае нотариус проводит осмотр вещественных доказательств, а именно, объекта экспертного исследования, работая одновременно с экспертом и, в случае необходимости, фиксируя результаты деятельности эксперта, в том числе с помощью фото- и/или видеосъемки. Также нотариус фиксирует обстоятельства, предваряющие и завершающие деятельность экспертов по проведению конкретного исследования, а именно, выполняя требования действующего законодательства, предупреждает экспертов об уголовной ответственности по статье 307 «Заведомо ложные показания, заключение эксперта, специалиста или неправильный перевод» Уголовного кодекса Российской Федерации, разъясняет права и обязанности эксперта, предусмотренные АПК РФ и ГПК РФ. Кроме того, нотариус передает эксперту копию постановления о назначении экспертизы, о чем оформляет соответствующий документ. После завершения исследования экспертное заключение предоставляется нотариусу для последующей передачи его лицу, обратившемуся к нотариусу по вопросу назначения экспертизы.

При назначении экспертизы крайне важен подготовительный момент, который заключается в формулировании вопросов, на которые эксперты должны дать ответы в своем заключении. Разумеется, вопросы формулирует не нотариус, они должны быть предоставлены лицом, обратившимся по поводу назначения экспертизы, и содержаться в тексте заявления в адрес нотариуса. При вынесении постановления о назначении экспертизы вопросы отражаются в тексте

постановления. Если объектом экспертного исследования являются документы либо объекты движимого имущества, также в тексте постановления следует отразить вопрос о передаче экспертам объектов исследования лицом, у которого таковые объекты находятся во владении, и о сроках проведения экспертизы.

При решении вопроса о выборе экспертного учреждения и экспертов, которым нотариус почитает возможным поручить проведение экспертизы, следует исследовать документы, предоставляющие сведения об образовании, специальности, стаже работы лиц, претендующих на проведение исследования, и выбрать наиболее опытного эксперта. Следует учитывать, что далеко не каждое лицо, обладающее специальным образованием и стажем работы в соответствующей области, способно быть экспертом.

Необходимо отметить, что документы, оформленные нотариусом в порядке обеспечения доказательств, не обладают заранее предустановленной доказательственной силой. Однако уверены, что именно практические результаты применения нотариальных актов, во-первых, свидетельствуют о роли нотариата как органа превентивного правосудия, во-вторых, повлекли те изменения законодательства, о которых говорится в начальных строках настоящей статьи.

Верховный суд Российской Федерации в обзоре практики рассмотрения споров о защите чести, достоинства и деловой репутации, утвержденном Президиумом ВС РФ 16 марта 2016 года, прямо указывает на эффективность нотариального порядка обеспечения доказательств по спорам «порочащего» характера, со ссылкой на вновь введенные части статей 69 АПК РФ и 61 ГПК РФ. 



Фотобанк «Лори»



Антон Лебедев,
адвокат Санкт-Петербурга

Нотариусы на защите прав в интернет-пространстве

В наше время у информации, передаваемой посредством сети интернет, увеличился как объем, так и скорость ее распространения. Некоторые информационные ресурсы имеют временной лимит на размещение информации в сети.

Нередко злоумышленники размещают компромат или клевету под определенное событие в жизни человека или деятельности компании. После распространения такой информации первоисточник может быть удален. В таких обстоятельствах одним из наиболее востребованных видов обеспечения нотариусом доказательств является осмотр доказательств, размещенных в сети интернет. Суть этого нотариального действия состоит в надежной фиксации таких доказательств в форме, подходящей для использования в судебном процессе.

Для того чтобы понять, как надежно зафиксировать доказательства, расположенные в сети интернет, и сделать это правильно, необходимо понимать, как это работает.

Как работает интернет?

Сеть интернет устроена таким образом, что каждый сервер имеет числовой IP-адрес, такой адрес разделен на четыре группы чисел (от нуля до 255), разделенных точками (пример: 192.168.1.1). Для удобства людей IP-адресам присвоены символьные, обычно буквенно-цифровые, названия (доменные имена). Доменное

имя состоит из символьных комбинаций и точек, самая правая часть – это первый уровень, после точки – второй, и так далее. Владелец домена второго уровня может создавать множество доменов третьего уровня. Например, используя данную возможность, всем известный сервис Живого журнала (LiveJournal) создает домены третьего уровня для своих пользователей.

За соответствие числовых IP-адресов символьным доменным именам отвечает система серверов доменных имен (DNS). Таким образом, в случае неполадок с сервером доменных имен при введении доменного имени сайта можно попасть совершенно на другой IP-адрес. Неполадки в работе сервера могут быть связаны с действиями людей, техническими проблемами или действием вредоносных программ. В связи с этим протокол осмотра сайта должен содержать сведения не только о содержании страниц сайта, но и о том, на каких серверах располагаются осматриваемые нотариусом данные.

Права на доменное имя оформляются путем заключения договора с регистратором (registrar) – лицом, регулирующим процесс регистрации, передачи и прекращения прав на доменные имена.

Доменное имя может иметь несколько статусов. Обычно это: зарегистрирован

(REGISTERED), делегирован (DELEGATED), данные о владельце подтверждены (VERIFIED). Регистрация домена означает то, что на использование данного домена заключен договор. Делегирование домена означает, что при переходе на указанный домен на нем будут расположены какие-либо данные, то есть фактически домен используется. Подтверждение данных о владельце домена говорит о том, что регистратор получил необходимый пакет документов для идентификации лица, использующего доменное имя.

Владельцами доменных имен могут быть как юридические лица, так и физические лица. В случае с физическими лицами их персональные данные скрываются и содержат только указание на то, что домен принадлежит частному лицу (Private Person). Получить более детальную информацию о владельце домена можно, направив запрос регистратору. В сведениях о доменном имени содержится ссылка на контактную форму для связи с владельцем домена. В большинстве случаев не рекомендуется уведомлять администратора домена о производимом осмотре доказательств, так как информация с сайта может быть убрана за считанные минуты.

Какие сведения должен содержать протокол осмотра сайта?

Для полноты составляемого протокола осмотра сайта, проверки и повышения доказательственной силы в протокол должны быть включены следующие сведения и технические данные.

1. IP-адреса и путь прохождения сигнала от компьютера нотариуса к осматриваемому сайту

Для получения этих данных используется служебная компьютерная программа Traceroute, предназначенная для определения маршрутов следования данных. В системах Microsoft Windows эта программа носит название tracert, а в системах GNU/Linux – traceroute. Согласно данным

этой программы можно установить, на каком сервере и по какому IP-адресу расположен осматриваемый материал. Результаты работы такой программы необходимо включать в протокол осмотра сайта. Это поможет установить достоверность осматриваемых данных.

2. Сведения о владельце доменного имени

Принадлежность домена сайта конкретному лицу подтверждается данными сервиса Whois (от англ. who is – «кто такой?»). Сервис Whois не выдает точных данных физических лиц. Поэтому получать сведения о том, кому принадлежат права на доменное имя сайта, в этом случае придется путем направления запроса к регистратору. Результат работы программы Whois будет содержать ряд данных, в том числе графу «admin-contact». Адрес, приведенный в строке «admin-contact», ведет на форму обратной связи с администратором домена, чаще всего – техническим специалистом.

3. Изображение главной страницы и переходы на интересные заявителя страницы

Фиксация сведений из интернета путем распечатки на бумаге содержимого окна браузера не равнозначна изображению на экране монитора. Чаще всего в настройках браузера установлено автоматическое добавление сведений о времени печати и расположении файла в сети. Нередко адреса в сети интернет не помещаются в одну строку и сокращаются при распечатке или редактировании. Адреса и последовательность переходов по сайту необходимо заносить в протокол осмотра сайта.

4. Сведения о программном и аппаратном обеспечении, использованном нотариусом при осмотре сайта

Эти сведения важны, потому что в различных программах и операционных системах сайт может показывать различный

результат. В настоящий момент программное обеспечение сайта может определять параметры зашедшего пользователя и выдавать результат в зависимости от полученных сведений о пользователе. С учетом возможности вмешательства в работу компьютера вредоносных программ некоторые нотариусы заносят данные об используемом антивирусном программном обеспечении: наименование и версию программы, а также дату последнего обновления антивируса.

Несоблюдение этих правил понизит доказательственную силу протокола осмотра сайта и позволит процессуальному оппоненту находиться в более сильном положении. Без этих данных ответить на вопрос о том, осматривался ли сайт именно ответчика или другого лица, будет невозможно. Рекомендуемый для включения в протокол осмотра объем данных дает возможность в дальнейшем установить всю

цепочку правоотношений между регистратором, владельцем домена и лицом, использующим доменное имя, а также, в случае необходимости, разобраться с техническими вопросами, которые могут возникнуть при привлечении экспертов или специалистов.

Следует учитывать то, что нотариус совершенно не обязан вдаваться в суть спора и выяснять цели, преследуемые заявителем. Если просьба заявителя об осмотре интернет-ресурса может быть исполнена нотариусом, нотариус делает свою работу. На этапе подготовки к обеспечению доказательств нотариус может высказать свое видение ситуации и дать рекомендации. Зачастую заявители имеют значительно меньше опыта, чем нотариус, поэтому прислушиваться к рекомендациям нотариуса при оформлении протокола осмотра сайта настоятельно рекомендуется. Как говорится, одна голова хорошо, а две лучше. **ПН**





Елена Антонова,
нотариус Санкт-Петербурга

Предупрежден – значит вооружен

Проблемы наследования бизнеса и как их избежать

СВИСТ ГОРНОГО РАКА

Говорить о будущем наследовании вообще и о наследовании бизнеса в частности у нас не принято. Все, что связано со смертью, негласно, но жестко табуировано. В лучшем случае вам корректно покивают головой и поблагодарят за новую информацию. В худшем – быстро переведут разговор на другую тему.

И это одна сторона медали.

Другая сторона – та, которую видит каждый нотариус, та, о которой хорошо осведомлены адвокаты.

Растерянные наследники, еще не оправившиеся от горя, но вынужденные с головой уйти в экстренное решение внезапно навалившихся наследственных проблем. Обнажение и обострение всех когда-либо существовавших внутрисемейных противоречий. Отсутствие либо прямое сокрытие необходимой информации, судорожные поиски компетентного и адекватного юридического сопровождения. Схватка за бизнес с бывшими партнерами, противостояние кредиторам и рейдерам. Острое безденежье при полноте зарубежных счетов. Мучительные переговоры относительно будущей судьбы наследства, конфликт интересов при его разделе. Многолетние судебные споры, требующие и временных затрат, и серьезных денежных расходов, и недюжинного здоровья.

Есть еще и то, что выходит за узкие рамки частных интересов. На Международном юридическом форуме, проходившем в Санкт-Петербурге в 2015 году, было озвучено, что около 70 процентов достаточно успешных российских предприятий, один из владельцев которых ушел из жизни, прекращают свое существование спустя один, максимум – два года после открытия наследства.

Ничего удивительного в этой печальной статистике нет. В России бизнес преимущественно носит персонифицированный характер, он так или иначе связан с именем человека, его создавшего, развившего и непосредственно управляющего этим бизнесом.

Стабильность бизнеса – стабильность экономики страны. Налицо государственный интерес в преодолении стихийности наследственного процесса. Законопроекты, предусматривающие внесение инновационных изменений в наследственное законодательство, широко обсуждаются и... остаются непринятыми.

Что делать? Извечный российский вопрос. Ждать милости от законодателя, который рано или поздно даст более эффективную конструкцию для целей наследования бизнеса, либо что-то предпринять уже сейчас?

Не надеясь на «авось», не ожидая, когда рак на горе свистнет, руководствуясь ныне действующим российским законодательством, можно вполне разумно выстроить систему наследования, которая могла бы если не свести на нет, то, по крайней мере, минимизировать возможные проблемы. Весь комплекс мероприятий, нацеленных на оптимизацию процесса наследования, называется наследственным планированием.

Однако утверждать, что наследственное планирование получило широкое распространение в России, преждевременно, и причин этого немало, как субъективного, так и объективного характера.

Во-первых, немного найдется смельчаков, способных хладнокровно рассуждать на тему, что будет, когда меня не будет.

Во-вторых, пока не попал в ситуацию наследования лично – ничего и не боишься, систематизированной и обобщенной

информации, посвященной наследственным проблемам в бизнесе, крайне мало.

В-третьих, бизнес в России – пока еще дело преимущественно первого поколения, нет достаточного опыта наследования.

В-четвертых, несмотря на то что вопрос наследственного планирования постепенно обретает свою значимость и актуальность, специалисты по планированию почти отсутствуют.

Попробуйте ввести в любом поисковике сочетание «наследственное планирование». Всезнающий интернет выдаст на-гора не более 10 ссылок на юридические фирмы, в основном предлагающие свои услуги по созданию трастов за рубежом.

При определенных условиях это может быть вполне оправданно. Но как быть тем, чей бизнес имеет российскую прописку, у кого нет желания либо возможности создать траст, либо тем, кто хорошо сознает все ограничения и недостатки траста?

К кому обращаться?

Прежде всего – к нотариусам, поскольку им на практике известны все сложности, возникающие при наследовании: выделение супружеских долей и возникновение общей долевой собственности наследников, проблемы фактического принятия наследства, наследственная трансмиссия и приращение наследственных долей, наследование по праву представления и право на обязательную долю, раздел наследства и приобретение наследниками корпоративных прав при оформлении бизнеса, управление наследственным имуществом и т. д. Именно эти сложности делают результаты наследования непредсказуемыми для наследников и порой весьма болезненными.

Задача нотариуса заключается в следующем: для начала – провести диагностику и показать клиенту те проблемы, которые могут возникнуть в его частном случае, если в рамках наследственного планирования ничего не предпринимать и пустить процесс наследования по руслу, проложенному законом. Это будет точка «А».

Если смоделированная ситуация в чем-то не устроит клиента, ему предстоит обозначить точку «Б», которая отражает всю совокупность его пожеланий относительно распределения наследственной массы между будущими наследниками.

Инструменты, благодаря которым из первой точки можно попасть во вторую, также находятся на вооружении нотариусов: брачные

договоры, завещания, договоры о прижизненном отчуждении имущества, обеспечение доказательств, свидетельствование времени предъявления документа, заявления и прочее.

Бизнес – специфический объект, особенно если это бизнес партнерский либо осложнен международным элементом, и, возможно, квалифицированной помощи только нотариуса будет недостаточно.

Методы предупреждения проблем при наследовании бизнеса могут быть специфическими, выходящими за пределы компетенции нотариуса. Поэтому к решению задач такого рода правильнее привлекать не только нотариусов, но и консалтинговые фирмы, имеющие большой практический опыт в сфере корпоративных отношений и корпоративных конфликтов, а также фирмы, специализирующиеся на аудите и вопросах оценки.

Круг вопросов, решаемых специалистами, может быть достаточно широк и затрагивать и создание новых корпоративных норм, регулирующих процесс наследования бизнеса и обеспечивающих его управляемость в период смены собственника, и выработку партнерских соглашений относительно наследования, и меры организационного характера, в том числе структурирование бизнеса.

В целом наследственное планирование в отношении такого объекта, как бизнес, представляет собой искусство построения систем баланса интересов на разных уровнях.

Для отцов-основателей их бизнес – любимое дитя, которое они долго и мучительно растили, с которым переживали болезни роста и входили в пору зрелости. Как правило, для их вторых половин и наследников бизнес – источник стабильного дохода, но законы и правила, по которым бизнес развивается, – тайна за семью печатями.

Поэтому задача № 1, стоящая перед юристами, – обеспечить гармоничное сочетание интересов наследников в получении дохода от бизнеса с интересами сохранения и развития бизнеса как такового. Трудовой коллектив, договорная дисциплина, финансовые показатели, управляемость бизнесом и прочая и прочая не должны страдать в связи со сменой владельца.

Задача № 2 – построение системы баланса интересов наследников и партнеров по бизнесу. Очень часто в партнерском бизнесе при наследовании срабатывает правило рулетки: кто живет дольше, того и бизнес.

Создание специфических корпоративных норм, посвященных регулированию наследования, – вопрос насущный, и для выработки правил необходим открытый диалог между партнерами.

Задача № 3 – гармонизация отношений на стороне пережившего супруга и других наследников. Очевидно, что бизнесменом рождается не каждый, талант управления бизнесом по наследству не переходит. Наделить достойного (если он есть в ближайшем круге) правом продолжить дело, но не обидеть при этом других близких – та цель, которую необходимо достичь, реализуя проект, созданный в процессе наследственного планирования. Отдельного внимания заслуживают вопросы баланса имущественных интересов супругов, один из которых занимается бизнесом.

Задача № 4 – создание синергии интересов будущих наследников и тех людей, от которых напрямую зависит успех бизнеса, – менеджеров, доверительных управляющих, душеприказчиков.

И, наконец, задача последняя – обеспечение здорового баланса интересов государственного бюджета и налогоплательщиков.

Таким образом, наследственное планирование предполагает достаточно продолжительную системную совместную работу юристов разных специальностей и клиентов. Побочный результат этой работы – снижение корпоративных рисков, упрочение структуры бизнеса, повышение его устойчивости при внешних воздействиях, устранение правовых огрехов, но главный бонус – это внутреннее ощущение бизнесмена, что он сделал все, что от него зависело: для блага своих близких, для своего дела, для своей страны.

АЛЬТЕРНАТИВА НАСЛЕДСТВЕННОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ

Если наследственное планирование реализуется в результате совместных усилий клиента и юристов разных специальностей и выражается в построении предсказуемой системы наследования, то альтернативой этой работе является отсутствие какой-либо специальной деятельности в этом направлении.

В большинстве случаев именно с таким развитием ситуации сталкиваются и наследники, и нотариусы, ведущие наследственные дела.

Если наследодатель не установил свои правила наследования в завещании, оно

осуществляется в порядке, определенном непосредственно законом, поэтому и называется «наследованием по закону».

При отсутствии завещания только сугубо формальные обстоятельства имеют значение для призвания к наследованию, в частности, отношения супружества, родства (в установленных законом степенях), иждивенчества.

Все возможные наследники поделены законом на восемь очередей и каждая последующая очередь получает право на наследство лишь при отсутствии наследников предыдущих очередей либо в случае их отказа от наследства (непринятия его). Чаще всего к наследованию призываются наследники первой очереди: переживший супруг, родители и дети наследодателя.

Для получения права на наследство необходимо и достаточно предоставить документы органов ЗАГС, подтверждающие факт брака или родства, все остальное не будет иметь значения: ни фактическое прекращение законного брака, ни многолетний гражданский брак, ни сложные отношения с детьми, ни отсутствие каких-либо контактов с родителем. Исключительные случаи, когда наследники признаются недостойными, мы сейчас рассматривать не будем.

В течение первых шести месяцев после смерти наследодателя каждому лицу, имеющему право на наследство, предстоит определиться: намерен он наследство принять либо от него отказаться.

Свое намерение наследники могут выразить нотариусу, подав соответствующее заявление. Помимо этого, они вправе принять наследство, просто начав владеть наследственным имуществом как своим, а также пользоваться и распоряжаться им. Такой способ принятия наследства называется фактическим и по своим юридическим последствиям равнозначен первому способу: принятое наследство считается принадлежащим наследнику по праву собственности со дня смерти наследодателя.

Наследникам не предоставлено право принять только ту часть наследства, в которой они заинтересованы, они могут принять наследство только целиком либо целиком от него отказаться. Принятое наследство делится между наследниками одной очереди в равных долях. В некоторых ситуациях (при наследственной трансмиссии (переходе права на принятие наследства в том случае, когда призванный наследник не успел выразить

свою волю относительно принятия наследства либо отказа от него в связи со смертью, наступившей в пределах шестимесячного срока после открытия первого наследства), наследовании по праву представления и направленном отказе от наследства) доли наследников равными быть перестают.

При наследовании по закону всегда происходит «распыление» имущественной массы наследодателя.

ПРИМЕР 1.

В связи с уходом из жизни гражданина И. нотариус открыл наследственное дело. Заявление о принятии наследства было подано вдовой И., а также женщиной, действовавшей от имени внебрачного малолетнего сына И. Нотариусу стали известны также следующие обстоятельства: во-первых, престарелая мать И., проживавшая вместе с ним, в силу возрастных изменений личности подать юридически значимые документы не в состоянии, во-вторых, у И. был сын от первого брака, который погиб ранее, и от него есть две несовершеннолетние внучки, в-третьих, у И. был отец, который состоял в повторном браке, но вскоре после смерти И. скончался, не успев подать нотариусу заявление о принятии наследства в связи со смертью сына либо об отказе от него.

Нотариус разъяснил, что мать И. считается принявшей наследство фактически-ми действиями, внучки И. призываются к

наследованию по праву представления и разделят между собой поровну ту долю в наследстве, которая причиталась бы их покойному отцу, сыну И., а наследственные права отца И., который не успел определиться с наследством сына, теперь в порядке наследственной трансмиссии переходят к его наследникам – второй жене и по праву представления – внуку (внебрачному сыну И.) и правнучкам. Все наследники, в соответствии с законом призванные к наследованию, наследство приняли.

Все, что принадлежало И. и вошло в наследственную массу, поступило в общую собственность наследников и распределилось между ними в соответствии с наследственными долями, в том числе и доли И. в уставном капитале обществ с ограниченной ответственностью.

Поскольку престарелая мать приняла наследство фактическими действиями и в силу возрастных изменений личности не могла получить свидетельство о праве на наследство, причитающаяся ей доля в наследстве была оформлена только после ее смерти через несколько лет и разделена между ее собственными наследниками: двумя дочерьми (сестрами И.) и по праву представления – внуками и внучками И.

При ведении наследственного дела нотариусу важно определить состав наследственной массы. Если наследодатель состоял



в браке, также предстоит выяснить, какое имущество супругов было общим, а какое находилось в их раздельной собственности.

При отсутствии брачного договора к имущественным отношениям супругов применяется законный режим, установленный Семейным кодексом, в соответствии с которым все доходы, полученные супругами в браке, и все, что они приобрели в браке на эти доходы (независимо от того, на чье имя оформили), поступает в общую совместную собственность супругов.

В момент смерти одного из супругов общая совместная собственность трансформируется в общую равнодолевую собственность, при этом переживший супруг продолжает владеть 1/2 долей, а вторая доля поступает в наследственную массу и подлежит разделу между наследниками.

ПРИМЕР 2

Во время своего второго брака гражданин М. приобрел долю, составляющую 60% уставного капитала общества с ограниченной ответственностью «Делай дело», купил на свое имя 305 акций АО «ГАЗПРОМ», а также стал единственным учредителем компании на Сейшелах. В это же время было создано ООО «Вкус и мода», в котором единственным учредителем стала супруга М.

Поскольку супруги М. не заключали брачный договор, в отношении всего имущества, нажитого ими в браке, действует режим общей совместной собственности, независимо от того, на чье имя это имущество оформлено (зарегистрировано).

После смерти М. нотариус выдал его вдове свидетельства о праве собственности на долю, составляющую 30% в уставном капитале ООО «Делай дело», на долю 50% в уставном капитале ООО «Вкус и мода» и на 1/2 долю в праве общей собственности на пакет из 305 акций.

С выделением супружеской доли в компании на Сейшелах возникли технические сложности. Несмотря на то что к режиму имущества супругов должно применяться законодательство той страны, в которой супруги имели последнее совместное место жительства, то есть Российской Федерации, оформление наследства в этой части происходило на Сейшельских островах, и местный судебный орган при оформлении прав наследников не принял во внимание

супружескую долю. Обжаловать решение у вдовы М. не было возможности.

При жизни М. также был зарегистрирован в качестве индивидуального предпринимателя и сдавал в аренду принадлежащие ему объекты коммерческой недвижимости. Указанные объекты М. приобрел на свое имя еще в первом браке, однако при расторжении брака супруги не производили раздел общего имущества ни в судебном порядке, ни путем заключения соглашения. Поскольку сам факт расторжения брака не прекращает общую собственность супругов, в наследственную массу была включена только 1/2 доля в праве собственности на каждый объект, а первая супруга М. обратилась в суд за признанием за нею права на вторую половину.

Таким образом, российскому нотариусу предстояло оформить наследство всех наследников по закону в соответствии с их долями следующее имущество, вошедшее в наследственную массу:

- 30% уставного капитала ООО «Делай дело»,
- 50% уставного капитала ООО «Вкус и мода»,
- 1/2 долю в праве собственности на пакет из 305 акций АО «ГАЗПРОМ»,
- 1/2 долю в праве собственности на каждый объект коммерческой недвижимости.

Любое предприятие – работающий механизм, который не может прервать свою деятельность в связи со смертью участника: нужно по-прежнему выплачивать заработную плату сотрудникам, заключать и выполнять контракты, платить налоги, возвращать кредиты, утверждать годовую отчетность. Смерть участника, владеющего значительной долей в уставном капитале, делает невозможным проведение в его отсутствие общего собрания участников. Если же ушедший из жизни участник общества либо акционер также является единоличным исполнительным органом общества, ситуация безвластия становится критической.

И акции, и доли в уставном капитале обществ с ограниченной ответственностью являются тем имуществом, которое требует доверительного управления в ситуации наследования, поскольку корпоративные права перейдут к наследникам не ранее шести месяцев после открытия наследства.

Если наследодатель не позаботился о назначении душеприказчика, учредить доверительное управление наследственным имуществом может только нотариус, ведущий наследственное дело. Задача доверительного управляющего – сохранить наследство, он, в первую очередь, замещает выбывшего участника и пользуется правом голоса на общих собраниях участников.

К сожалению, вопросы доверительного управления наследственным имуществом слабо урегулированы действующим законодательством и не учитывают всех реалий жизни.

Как правило, с заявлением об учреждении доверительного управления к нотариусу обращаются наследники, уже принявшие наследство, являющиеся выгодоприобретателями по этому договору. Если их мнения относительно кандидатуры доверительно управляющего расходятся, нотариус в учреждении доверительного управления отказывает. Эта ситуация может стать критической для общества, особенно если доля умершего участника была существенной, не позволяющей обеспечить кворум на общем собрании в отсутствие доверительного управляющего.

На этапе наследования нередко обостряются отношения наследников с партнерами наследодателя. Партнеры, ценившие наследодателя за его личный вклад в бизнес, компетентность, серьезные деловые связи, полагают, что ни наследники их компаньона, ни его вдова подобными достоинствами не обладают. Если устав общества с ограниченной ответственностью предусматривает необходимость получения согласия прочих участников общества на переход доли умершего участника к его наследникам, получить это согласие не всегда бывает легко.

При отсутствии согласия доля наследодателя переходит к обществу и распределяется между прочими участниками. Наследники и пережившая супруга имеют право лишь на получение действительной стоимости доли. Споры о размере действительной стоимости и ее увеличении с учетом рыночной стоимости недвижимого имущества, находящегося в собственности общества, либо споры, связанные с нарушением порядка выплаты этой стоимости, нередко передаются на рассмотрение судебных органов. Но и для общества выплата действительной стоимости в те сроки, что установлены действующим законодательством, является весьма обременительной, приближающей к финансовому краху.

При наследовании по закону акций акционерных обществ возникают свои специфические проблемы, связанные с установлением общей долевой собственности наследников (а если акции были приобретены в браке – то и пережившего супруга) на пакет акций, зарегистрированный на имя наследодателя.

Раздел этих акций поштучно между собственниками – чрезвычайно важная задача, поскольку в противном случае собственники будут вынуждены все вопросы решать лишь совместно, начиная от подачи общего заявления регистратору о внесении записи по лицевому счету, заканчивая совместным осуществлением прав акционера. Однако договориться о разделе акций не всегда просто – и в силу напряженных отношений между наследниками, которые не хотят делать какие-либо шаги навстречу друг другу, и по причине того, что вопрос раздела акций обычно решается в связке с вопросом о разделе всего иного имущества и обычно растягивается на продолжительное время.

В этом случае лицу, заинтересованному в установлении его отдельной собственности на определенное количество акций и возникновении у него прав акционера, предстоит обратиться в суд с иском о выделе в натуре причитающейся ему доли в общем имуществе.

Еще одна проблема, встречающаяся довольно часто при наследовании серьезного бизнеса, – необходимость наследникам отвечать по долгам наследодателя. Как правило, при получении юридическим лицом кредитов в банке с участниками общества заключаются договоры поручительства. Обязательство поручителя отвечать всем своим имуществом в случае неисполнения должником его обязательств по кредитному договору переходит к наследникам. Нередко хозяйственное общество перестает исполнять свои обязательства, и банки вынуждены предъявлять иски к наследникам. Нужно отметить, что наследники несут ответственность по долгам наследодателя лишь в пределах стоимости унаследованного имущества.

Итог наследования бывает иногда весьма печальным – потраченное впустую время, потерянное здоровье, испорченные отношения, разоренный ранее вполне успешный бизнес, прямые убытки в виде нотариальных и судебных расходов.

Есть ли альтернатива наследственному планированию? Вопрос риторический. **ПН**



Анатолий Арбузов,
нотариус Санкт-Петербурга; кандидат юридических наук

Новые технологии: создание и преобразование электронных документов

Бойтесь потерять документы из-за их ветхости? Хотите всегда иметь при себе все необходимые справки, свидетельства, договоры, прочие юридические составляющие вашей жизни, но при этом нет возможности носить их каждодневно с собой? Требуется максимально быстро передать документы адресату в другой регион России? Не беда. Теперь в этих вопросах вам всегда придет на помощь нотариус.

Доступность новых электронных технологий для граждан

С июля 2014 года у граждан появилась возможность делать электронные экземпляры документов в любой нотариальной конторе на территории России и в дальнейшем пользоваться ими наравне с бумажными аналогами.

Такое нотариальное действие называется удостоверением равнозначности электронного документа документу на бумажном носителе. За этим мудреным названием кроется достаточно простая процедура создания электронных версий бумаг, которые могут понадобиться человеку в любую минуту.

Технически данное действие заключается в следующем

Нотариус принимает в работу документ от гражданина, затем сканирует его, то есть создает электронную картинку, черно-белую фотографию, называемую «электронным образом». Данный электронный образ будет максимально соответствовать оригиналу, со всеми запятыми, неровностями и прочими

особенностями (огрехами) документа, исполненного на бумаге. Далее к электронному образу присоединяется специальная удостоверительная надпись – текст, в котором нотариус сообщает, когда и за каким регистрационным (реестровым) номером им был создан данный документ. Такая надпись включается в электронный образ документа и также доступна для чтения.

Завершающим этапом будет подписание документа нотариусом посредством ключа подписи – специальной программной системы шифрования, имеющейся у нотариуса. Результат такого действия – подпись – на практике представляет собой отдельный файл, дополняющий электронный образ подобно тому, как привычные печать и подпись нотариуса дополняют бумажный документ.

В результате вы получаете полноценный документ и можете смело пользоваться им. Действующее законодательство (ст. 6 ФЗ «Об электронной подписи» и ст. 6 Основ законодательства РФ о нотариате) специально устанавливает, что этот документ полностью соответствует бумажному экземпляру. При этом в отличие от бумажного документа электронный можно без труда копировать (создавать идентичные аналоги), пересылать в необходимые организации.

Удобство данной технологии сложно переоценить. По существу, возникновение такого способа обработки информации существенно сократило расстояния между населенными пунктами нашей необъятной Родины, ускорило и упростило гражданский оборот, повысило безопасность передачи данных. За примерами, подтверждающими данные тезисы, далеко ходить не надо: допустим,

вам необходимо в кратчайшие сроки переслать доверенность вашему представителю, находящемуся на другом краю России. В этом случае вы можете обратиться к ближайшему нотариусу, сделать электронный документ и тут же доставить его в другой регион по сети интернет самостоятельно либо при помощи технических средств, имеющихся у нотариуса. Согласитесь, что это намного удобнее традиционных способов отправки документов. Фактически, означенное даже не является «отправкой» документа в привычном понимании, так как при таком способе передачи информации «отправитель» лишь входит в систему, сохраняет в ней документ, а «адресат» тут же получает к нему доступ.

Кроме того, электронный документ может храниться (а в перспективе – и создаваться) в общедоступной базе, и любой желающий может убедиться в его наличии, проверить его на действительность. Признаемся, что разместить (опубликовать, обнародовать) бумажный документ таким образом гораздо сложнее.

Другой вариант: всегда можно хранить документы в «облаке» (т. е. в виртуальной среде, на объединенных серверах) или в более закрытой среде – на CD-дисках, флеш-накопителях и пр. Такой подход обеспечивает вам возможность незамедлительно обратиться к требуемым документам, представлять их тому или иному чиновнику по мере необходимости подобно тому, как герой миниатюры Михаила Жванецкого «Я при себе» предъявлял справки по каждому поводу со словами: «А вот и справка имеется».

Средства защиты электронного документа

Опасаетесь подделки полученного электронного документа? Бойтесь, что он может попасть в руки недобросовестному человеку, который с помощью различных хитрых программных манипуляций переделает его, и вы узнаете о себе что-то новое? По этому поводу тревожиться также не стоит.

Дело в том, что электронный документ гораздо сложнее изменить. Как указывалось выше, такой документ по существу состоит из двух файлов, один из которых представляет собой электронный образ, то есть сам текст, доступный для чтения, а вторая часть – специальный файл подписи (квалифицированный сертификат ключа проверки

электронной подписи), содержащий открытую часть ключа (специального кода) нотариуса. Данный файл подписи – уникальная последовательность символов, однозначно связанная с ключом электронной подписи и предназначенная для проверки подлинности электронной подписи.

В итоге, при любом внесении изменений в документ (электронный образ) подпись становится недействительной, так как нарушается ее математическая корректность. Причем указанная выше открытость подписи нотариуса (наличие в ней открытой части ключа) означает, что любое лицо может проверить данную подпись на действительность и для этого не требуется быть Штирлицем или компьютерным гением, обладать сложными средствами дешифрования текстов или техническими навыками: документ может быть проверен на определенных сайтах в сети интернет или с помощью простых доступных программ. Например, подтвердить верность файла можно на сайте электронного правительства по адресу: www.gosuslugi.ru/pgu/eds.

Не доверяете интернету? Установите программу КриптоАРМ или ее аналог и проверяйте документ через свой компьютер или смартфон в любое время дня и ночи. Такие программы специально созданы, чтобы не обременять вас технической информацией.

Согласитесь, что документ, содержащийся на бумажном носителе, проверить «на прочность» порой гораздо сложнее.

Кроме того, дубликат электронной подписи нотариуса хранится в специальной организации («удостоверяющем центре»), аккредитованной в соответствии с Федеральным законом № 185-ФЗ от 02 июля 2013 года Минкомсвязи РФ. При любых сомнениях в подлинности документа можно передать его на экспертизу в такую организацию для сличения электронной подписи, что также гарантирует надежность информации.

Наконец, подпись нотариуса, прилагаемая к документу, содержит в цифровой форме целый спектр важной информации, защищающей вас от всяких неожиданностей при работе с документом. Перечислим лишь некоторые из таких данных.

Во-первых, в ней содержатся сведения о времени подписания документа. Во-вторых, посредством проверки подписи можно установить тип шифрования, использованный нотариусом при подписании (так называемый

вариант кодирования). В-третьих, в файл подписи занесены данные сертификата ключа подписи нотариуса.

Сертификат представляет собой подтверждение, своеобразное «гарантийное письмо», выдаваемое удостоверяющим центром и определяющее, кем является подписант, в течение какого срока он может пользоваться данной подписью, какие документы он может подписывать этой подписью – так называемая политика сертификата. Последнее означает области применения подписи. Сертификат содержит серийный номер, уникальный отпечаток электронно-цифровой подписи, данные удостоверяющего центра.

Таким образом, в электронном документе записан в буквенно-цифровом виде огромный пласт информации о времени и характере подписания документа, о нотариусе, его подписавшем, иных обстоятельствах изготовления данного носителя информации, подобно тому, как «пляшущие человечки» в известном рассказе Артура Конана Дойля или изображение в рассказе «Золотой жук» Эдгара По содержали ценную информацию в зашифрованном виде.

Какие документы можно преобразовывать в электронный формат у нотариуса

Удобство электронных технологий дополняется тем, что любой гражданин имеет право обратиться к нотариусу за данным действием. Фактически, изготовление такого документа в общем виде аналогично свидетельствованию нотариусом верности копии с подлинника документа с тем лишь различием, что по результатам удостоверения равнозначности рождается новый подлинник документа, а не его копия.

Вместе с тем, есть и ограничения при удостоверении такого документа, наложенные законодательством либо определяемые существом тех правоотношений, которые подтверждает документ, составленный на бумажном носителе. Так, не допускается совершение данного нотариального действия в отношении следующих документов:

- в отношении сделок в простой письменной форме;
- в отношении документов, удостоверяющих личность;
- в отношении документарных ценных бумаг.



Кроме того, документ, с которого делается электронный образ, не должен иметь подчистки или приписки, зачеркнутые слова либо иные неоговоренные исправления, если они существенны. Документ также не может быть исполнен карандашом или посредством легко удаляемых с бумажного носителя красителей. Текст документа должен быть легко читаемым. Наконец, документ, состоящий из нескольких листов, должен быть скреплен или его целостность должна быть обеспечена иным образом, исключающим сомнения в том, что это единый документ.

Удостоверение равнозначности документа на бумажном носителе электронному документу

Описанное выше наглядно подтверждает, что развитие электронных технологий все больше меняет нашу жизнь. Однако прежний порядок все равно вносит свои коррективы, оставляет след. Например, владелец электронного документа может столкнуться с проблемой, когда электронный документ не принимается различными организациями в производство по причинам правового или технического характера. Например, тот, кому предназначен документ, не обладает необходимыми программными средствами или навыками работы с электронными носителями информации. Если документ предназначен для конкурса, возможно, что по условиям конкурса вся тендерная документация должна быть представлена в бумажном виде. Могут быть и иные обстоятельства.

К счастью, законодательством предусмотрена возможность изготовления документа на бумажном носителе на основе электронного документа, то есть совершение обратного действия. Данная процедура осуществляется в нотариальной форме посредством удостоверения нотариусом равнозначности документа на бумажном носителе электронному документу. Порядок его совершения определен статьей 103.9 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате.

Технически указанная процедура заключается в проверке нотариусом качества подписи и в последующей распечатке текста электронного документа, составлении удостоверительной надписи, проставлении нотариусом печати и подписи на бумажном носителе.

Какие электронные документы можно преобразовывать в бумажный вид у нотариуса

Важно отметить, что если бумажный документ нотариус проверяет на предмет подчисток, приписок, иных неоговоренных исправлений и неточностей, электронный документ проходит несколько иную правовую и техническую экспертизу. При его изучении нотариус внимательно исследует данные электронной подписи лица, от которого исходит документ, с помощью специальных программных средств. В первую очередь, проверяется действительность сертификата подписи: каким удостоверяющим центром он выдан, не истек ли срок действия сертификата на момент подписания документа, не был ли отозван сертификат. Проверяется также действительность сертификата удостоверяющего центра. Наконец, нотариус проверяет, кем и когда подписан документ, обладает ли подписант необходимыми полномочиями, соответствуют ли данные о подписанте данным о лице, от которого исходит документ. В рамках указанных процедур важной составляющей является изучение самого качества подписи: если при работе с бумажным документом требуется проверить печать и подпись на предмет явных подделок, то при изучении цифровой подписи оценивается ее защищенность. Именно качество подписи документа определяет, можно ли перевести данный электронный документ у нотариуса в бумажный вид.

Дело в том, что электронные подписи бывают трех видов: простые, усиленные неквалифицированные, усиленные квалифицированные, и далеко не каждую из них нотариус может принимать в работу.

Давайте разберемся с тем, чем эти подписи отличаются друг от друга.

Как следует из названия, простая подпись является самой незащищенной. Она не позволяет проверить ее принадлежность лицу, выдавшему электронный документ. Кроме того, такая подпись не гарантирует целостность подписанного ею документа, отсутствие различных правок, иных изменений документа. По существу, она является лишь неким паролем (кодом), наложенным на документ лицом, выдающим себя за того или иного участника оборота. В «мире бумажных документов» аналогом электронного документа с такой подписью можно считать

какой-либо текст, исполненный на обычной (незащищенной от подделок) бумаге и подписанный лицом, личность которого вам доподлинно не известна. Это не означает, что данный документ является подделкой, однако источник его происхождения должен вызывать известные сомнения.

Усиленная неквалифицированная подпись внушает больше доверия к изготовленному с ее помощью документу. Связано это с тем, что она позволяет в определенной мере установить лицо, подписавшее документ, так как ее принадлежность такому лицу подтверждает удостоверяющий центр. Другое дело, что такой удостоверяющий центр не аккредитован в соответствии с Федеральным законом № 185-ФЗ от 02 июля 2013 года Минкомсвязи. По существу, им является некое стороннее лицо, которому доверяет подписант и третьи лица, которым адресован документ. Опять же, в «мире бумажных документов» аналогом электронного документа с такой подписью можно считать любой текст, исполненный на обычной бумаге и подписанный гражданином в присутствии свидетеля, которому доверяет получатель документа и который до этого установил личность данного подписанта. Такие электронные подписи часто выдают банки своим клиентам для обеспечения работы системы дистанционного банковского обслуживания. Они обладают функцией криптографической защиты, то есть позволяют определить, не вносились ли изменения в текст подписанного ими документа. Клиент, подписавший документ таким образом и переславший его в банк, может быть уверен, что ничего лишнего в документе не появится. С другой стороны, у банка есть возможность убедиться в подлинности подписи на документе.

Наконец, усиленная квалифицированная подпись является наиболее защищенным способом передачи информации.

Действующее законодательство определяет, что нотариус может изготовить бумажный документ на основе электронного, только если электронный документ подписан усиленной квалифицированной электронной подписью. Документы, подписанные другими видами электронных подписей, в работу нотариусу категорически запрещено принимать. Это объясняется целым рядом особенностей такой подписи.

Во-первых, она производится с помощью криптографических средств, подтвержденных ФСБ, т.е. соответствующих стандартам качества

(ГОСТ), установленным государством. Это обеспечивает выявление правок документа, произведенных после его подписания, гарантирует целостность его содержания. Во-вторых, для ее изготовления применяются специальные технические средства электронной подписи. Такой подход позволяет гарантировать защиту самой подписи. В-третьих, усиленные квалифицированные подписи (сертификаты на них) выдаются специальными удостоверяющими центрами, аккредитованными Минкомсвязи. Это также повышает доверие к источнику подписи. Важным плюсом является дополнительно то обстоятельство, что недействительность подписи на таком документе может быть установлена исключительно в судебном порядке.

В «мире бумажных документов» аналогом такого электронного документа является любое свидетельство, например, свидетельство о браке, свидетельство о государственной регистрации права, иные документы, исполненные на гербовой бумаге со степенью защиты категории «В» и выше, и пр. Однако в отличие от бумажных документов электронный носитель может быть всегда проверен на подлинность и для этого не требуется передавать его в специальные экспертные учреждения или в организацию, выдавшую данный электронный документ. Достаточно провести технические процедуры, указанные выше.

Отметим здесь, что данное обстоятельство объясняет, почему за совершением нотариального действия по удостоверению равнозначности бумажного документа электронному может обратиться любой гражданин, а не только лицо, выдавшие соответствующий документ (например, Росреестр, выдавший выписку в отношении недвижимости). Иными словами, любой гражданин имеет право обратиться к нотариусу с просьбой изменить формат имеющегося у него в наличии электронного документа, потребовать перевести его на более привычный носитель.

В заключение отмечу, что возможность создания электронных документов с помощью программных средств нотариуса и, наоборот, возможность переработки содержащихся в таких документах данных в бумажный вид является лишь одним небольшим примером внедрения в нашу повседневную жизнь открытых электронных систем. О других вариантах работы с электронными документами будет рассказано в дополнительных материалах. ■

**Ольга Дыкина**
Новосибирск

Китай – это другой мир...

В марте этого года состоялась поездка делегации российских нотариусов в Китай.

Китай – это другой мир. Абсолютно. Человеку, правильно усвоившему эту простую истину, представится уникальный шанс взглянуть потом на весь мир по-новому, открыть для себя новые горизонты и возможности. Все-таки «Запад есть Запад, Восток есть Восток». Вся Азия соткана из секретов, загадок и легенд.

Поэтому интерес нотариусов к Китайской Народной Республике понятен. И с профессиональной точки зрения оправдан. Особенно после встречи с делегацией китайских коллег на Международном конгрессе в Марокко в 2010 году. Дело в том, что частный нотариат в Китае сравнительно молод. Длительное время система права в Китае развивалась независимо от права европейского. Китай был достаточно закрытой страной, но все же развитие происходило за счет заимствования из права европейского, из права японского и права американского. Первая нотариальная контора была учреждена в Нанкине еще 1936 году, но лишь в октябре 2003 года Нотариальная палата КНР стала членом Международного союза Латинского нотариата и тем самым полностью перешла в лоно Латинского нотариата. За это время был период и государственного нотариата по советскому типу, и период монопольного действия японского права на территории Китая, и период, когда на территории всей страны были практически упразднены судебные и административные

органы, включая и нотариальные конторы. Но, как следовало ожидать, все пришло к мировой практике, и нотариат стал играть важную роль в развитии экономики, продвижении реформ и защите прав и интересов юридических лиц и простых граждан.

1 марта 2006 года вступил в силу Закон Китайской Народной Республики о нотариате. Но активное развитие отношений нотариатов России и Китая началось лишь летом 2015 года, когда официальная делегация Федеральной нотариальной палаты РФ посетила Пекин и обсудила необходимость расширения двусторонних отношений, ведь только эффективное взаимодействие нотариатов позволяет обеспечивать стабильные и комфортные условия для растущих экономик обеих стран и развитие коммуникаций социумов.

На Международном конгрессе Латинского нотариата в Париже в октябре 2016 года российские и китайские нотариусы встретились вновь, но опять в официальной обстановке. А так хотелось пообщаться, что называется, «без галстука». Но Китай государство со строгими правилами. Правила делового общения очень формализованы. Принимать иностранную делегацию без официального согласия Министерства юстиции многие китайские коллеги не решались.

Почти случайное знакомство с нужным человеком на этом же конгрессе позволило реализовать желаемое. Марилиз Хебрард,

руководитель французского направления в китайско-французском нотариальном центре Шанхая, замечательный, разносторонне развитый и чрезвычайно душевный человек, помогла осуществить задуманное. Она постоянно проживает в Китае, но родилась и выросла в Париже, где и изучала китайский язык. Удивительно, но она немного говорит и по-русски, потому что ее бабушка родом из России. В Париж она попала в период первой волны эмиграции. Так что, можно сказать, это был наш человек в Шанхае. С нее все и началось. Благодаря ее энергии и энтузиазму состоялись замечательные встречи с господином Яо Лянхунь, вице-президентом Ассоциации нотариусов района Хухунь в Шанхае, с госпожой Чжоу Чжи Ян, президентом Ассоциации нотариусов в Пекине и господином Фу Цзянь, президентом Ассоциации нотариусов г. Санья.

Также нам очень помогала руководитель китайского отдела Китайско-французского учебного центра по нотариату и законотворчеству госпожа Шуй Цинь. Хочется думать, что теперь мы не только коллеги, но и друзья.

Китайская сторона также была представлена нотариусом г. Шанхай господином Пань Хау, заместителем начальника отдела внешних связей Ассоциации нотариусов Пекина госпожой Хэ Фэн-Цзюй, вице-президентом Нотариальной ассоциации города Санья господином Дэн Син-Чжун.

Хочется отметить, с какой тщательно-стью наши коллеги готовились к встречам.

У каждого делегата на столе была заранее подготовлена табличка с его именем на китайском и на английском языках. А в нотариальной палате г. Санья даже на электронном табло на входе в здание по-русски напечатали «Добро пожаловать, дорогие коллеги из России».

Президент Ассоциации нотариусов КНР Динг Лу, с которой мы встретились в Пекине, отметила, что Китай открыт для друзей и коллег. Нотариусы всех стран стоят на страже интересов граждан. В Китае, по большому счету, взята за основу советская модель нотариата, поэтому во многом мы схожи. Законодательство в сфере нотариата пока несовершенно, ведется активная работа по его развитию и совершенствованию. Например, электронный нотариат пока не развит. Большая часть действий на бумажных носителях. Но законодательная база совершенствуется, технологии в этой сфере тоже не стоят на месте. Большое внимание уделяется международному сотрудничеству, и Россия – один из приоритетных партнеров в этой сфере. Каждому по итогам встреч вручили памятный сувенир. А для Нотариальной палаты Санкт-Петербурга был подготовлен отдельный подарок – тарелка с видом Шанхая, которая займет почетное место в музее палаты.

Показательно, что в состав российской делегации вошли нотариусы из многих регионов России. Были представители и из Амурской области, и из Республики Башкортостан, и из Ставропольского края, и из



Фото: Ольга Дыкина

Фото: Ольга Дыкина



Удмуртской Республики, но делегатов из Нотариальной палаты Санкт-Петербурга было подавляющее большинство. Нотариальная Палата Санкт-Петербурга и сама неоднократно принимала делегации нотариусов из Китая и охотно делилась с ними опытом развития нотариата в России. Это говорит о постоянной и активной работе руководства палаты и комиссии по связям с региональными палатами РФ и международным отношениям Нотариальной палаты Санкт-Петербурга. Благодаря этому нотариусы Санкт-Петербургской палаты получают информацию о развитии профессии нотариуса в других странах, об особенностях нотариальной деятельности в самых разных уголках планеты.

В рамках этих встреч обсудили вопросы о сделках с недвижимым имуществом, о правах наследования, о свидетельствовании подлинности подписи на документах и верности перевода документов с одного языка на другой, практику судебных споров по вопросам собственности в Китае.

Понятно, что в каждой стране есть свои особенности. И в Китае, например, существуют только две очереди наследников, в то время как в России этих очередей восемь. По китайскому законодательству в первую очередь включаются супруг, дети, родители; во вторую очередь – братья и сестры, бабушки и дедушки со стороны отца и матери.

К детям, указанным в Законе Китайской Народной Республики о нотариате, относятся дети, рожденные в браке, внебрачные дети, приемные дети, а также находящиеся на иждивении пасынки и падчерицы.

К родителям относятся родные отец и мать, приемные родители, находящиеся на иждивении отчим и мачеха.

К братьям и сестрам относятся полнородные братья и сестры, неполнородные братья и сестры по линии отца и матери, приемные братья и сестры, братья и сестры, находящиеся на иждивении.

Дяди, тети, племянники, племянницы, отчимы, мачехи, падчерицы и пасынки наследниками уже не являются. Исключение составляют только случаи, если эти категории находятся на иждивении.

В случае отсутствия наследников из этого списка все имущество передается государству.

Также было интересно рассмотреть случаи наследования имущества супругом, если брак заключен между гражданами Китая и России. Как выяснилось, ситуация эта отнюдь не абстрактная и даже реально встречалась в практике нотариуса Березняк Ирины Павловны.

Много вопросов было по удостоверению личности китайского гражданина при совершении нотариальных действий на

территории России. Особенно это актуально для нотариусов из приграничных с Китаем территорий, таких как Амурская область, Приморский и Хабаровский края.

Обсуждали вопросы бурно, с интересом. Не хотелось расходиться. Поэтому в Шанхае даже продолжили обсуждение и во время обеда, который любезно для нас организовала нотариальная ассоциация Шанхая.

Интересно, что в Российской Федерации у каждого нотариуса обычно своя нотариальная контора. А в Китае принято размещаться всем нотариусам района в одном здании. По 30–40 человек. На первом этаже располагается общая комната ожидания, общий секретариат. На втором этаже – отдельные кабинеты для каждого нотариуса, попасть в которые можно только по отпечатку пальца. У китайских коллег нагрузка на каждого нотариуса гораздо больше, чем в России. На каждые 60 000 человек только один нотариус. И гендерный состав нотариата КНР также отличается от российского. 60% мужчин и 40% женщин. Нотариус очень престижная профессия, и мужчины стремятся в эту сферу.

Мы провели в Китае две недели, узнали много нового, получили уникальный опыт и удовольствие от общения с коллегами. Ведь обучение и обмен опытом в таком формате позволяет не только повысить свой профессиональный уровень, но и познакомиться с культурой, традициями, кухней и природой другой страны. Китай обладает всеми необходимыми для этого ресурсами: развитая инфраструктура, древние памятники и современные города-мегаполисы, живописные природные зоны, благоприятный климат и гостеприимные люди. Такие составляющие позволяют реализовывать не только информативную часть обычного заседания или форума, но креативную часть тоже. И обучение превращается не в рутину, а в праздник.

Подобные поездки способствуют укреплению международного сотрудничества нотариусов. Это крайне необходимо, поскольку с каждым годом мир все больше и больше подвергается глобализации, государства становятся все более взаимозависимыми. **П**

Китай (Пекин, Шанхай, Сянь, Гонконг, Макао)



Фото: Ольга Дыкина



Мариус Страчкайтис,
нотариус Литвы

Порядок оформления прав на наследство в Литве

В процессе наследования в Литве роль нотариуса является главенствующей. Остальные органы (суды, судебные приставы) выполняют определенные функции, связанные с наследованием, но функции эти являются эпизодическими. Функции нотариуса в процессе наследования начинаются с заверения принятия наследства и завершаются выдачей свидетельства о праве на наследство, в некоторых случаях – заверением договора раздела наследуемого имущества или выдачей дополнительного свидетельства о праве на наследство.

Наследственные дела, содержащие международный элемент

В наследственных делах, связанных с Россией, будут применяться положения заключенного в 1992 году между Литовской Республикой и Российской Федерацией договора о правовой помощи и правовых отношениях по гражданским, семейным и уголовным делам.

Таким образом, согласно заключенному договору, право наследования движимого имущества регулируют законы страны, на территории которой находилось последнее постоянное местожительство наследодателя, а право наследования недвижимого имущества регулируется законами страны, на территории которой находится имущество. Аналогичным образом определяются и органы, компетентные рассматривать наследственные дела, – наследственные дела, связанные с движимым имуществом, рассматривают органы страны, на территории

которой находилось последнее постоянное местожительство наследодателя, а связанные с недвижимым имуществом – органы страны, на территории которой находится имущество. Также предусмотрено и одно исключение – в том случае, когда все движимое наследуемое имущество находится на территории страны, в которой не находилось последнее постоянное местожительство наследодателя, на основании заявления наследника, при согласии всех наследников, наследственное дело рассматривают органы этой страны.

Заявление о принятии наследства (отказе от наследства)

Наследник, стремящийся принять наследство, должен совершить активные действия – подать заявление нотариусу или фактически вступить во владение имуществом. Заявление о принятии наследства наследник должен подать нотариусу по месту открытия наследства. Ведение наследственных дел является единственным нотариальным действием, для выполнения которого за нотариусами закреплены территории. Однако в Литве существует возможность на основании ходатайства наследника поручить ведение наследственного дела другому (не по месту открытия наследства) нотариусу. Это совершается на основании решения президента или вице-президента Нотариальной палаты.

Наследство нельзя принять частично, или с условием, или с оговорками. Наследник, подавший нотариусу заявление о принятии

наследства по месту открытия наследства, не вправе его отозвать или отказаться от наследства.

Обычно заявление о принятии наследства заверяет нотариус по месту открытия наследства. Однако другой нотариус также вправе заверить заявление наследника о принятии наследства и переслать такое заявление нотариусу по месту открытия наследства.

Наследство можно принять (равно как и отказаться от него) через уполномоченное лицо (по доверенности). Нотариус, заверивший заявление о принятии наследства, сообщает об этом в Реестр завещаний и указывает сведения о наследодателе и принявших наследство наследниках.

Срок подачи заявления о принятии наследства

В Литве срок принятия наследства – три месяца со дня открытия наследства. Все наследники, претендующие на наследство, вне зависимости от основания наследования (по закону или по завещанию), очередности наследников и прочих обстоятельств, заявление о принятии наследства обязаны подать нотариусу по месту открытия наследства в течение трех месяцев со дня смерти наследодателя.

Если срок принятия наследства наследником пропущен, ему надлежит обратиться в суд с ходатайством о продлении срока принятия наследства. Суд может такой срок продлить, если признает, что срок пропущен по уважительным причинам. Принять наследство можно и без обращения в суд, если с этим согласны все другие принявшие наследство наследники.

Документы, которые наследник обязан предоставить нотариусу

Наследник, который обращается к нотариусу относительно принятия наследства, предоставляет документ, подтверждающий его личность. Наследники, наследующие по закону, обязаны предоставить документы, доказывающие родство. Обычно предоставляются свидетельства о рождении, свидетельства о браке и т. п. Нотариус, заводящий наследственное дело, проверяет

информацию в Реестре населения. В первую очередь он убеждается, что факт смерти лица зарегистрирован в Реестре. Нотариус также может проверить родственные связи с наследодателем обращающихся к нотариусу лиц. Нотариус, заводящий наследственное дело, во всех случаях проверяет и данные Реестра завещаний – не было ли умершим составлено завещание. В Реестре завещаний с 1 июля 2001 г. регистрируются все официальные завещания и личные завещания, переданные на хранение нотариусам или консульским служащим.

Гражданским кодексом в целях обеспечения прав более уязвимых лиц закреплено условие, что в некоторых случаях принять наследство можно только при наличии предварительного разрешения суда. Без предварительного разрешения суда родители не вправе от имени своих несовершеннолетних лиц принять наследство или отказаться его принять. Разрешение суда также необходимо для принятия наследства от имени лиц, недееспособных в этой сфере, либо когда наследство принимает лицо с ограниченной в этой сфере дееспособностью с согласия опекуна.

Судебное вмешательство может потребоваться и в тех случаях, когда наследник обращается к нотариусу о наследовании обязательной части наследства. Дети (приемные дети) наследодателя, супруг, родители (приемные родители), которым на день смерти наследодателя требуется содержание, наследуют, вне зависимости от содержания завещания, половину той доли, которая каждому из них причитается при наследовании по закону (обязательная доля), если завещанием не предусматривается больше. Несовершеннолетнее лицо право на содержание до достижения 18 лет имеет всегда, поэтому во всех случаях ему должно выдаваться свидетельство о праве наследования обязательной части наследства. Если к нотариусу обращается иное указанное выше лицо относительно наследования обязательной доли, и принявший наследство наследник по завещанию не оспаривает тот факт, что такому лицу на день смерти наследодателя требовалось содержание, в таком случае нотариус выдает свидетельство о праве наследования на обязательную долю. Однако если между наследниками возникает спор, в таком случае наследник, стремящийся наследовать обязательную

Фотобанк «Лори»



долю, обязан обратиться в суд относительно установления факта, имеющего юридическое значение, что ему на день смерти наследодателя требовалось содержание.

Фактическое вступление во владение наследством

Наряду с подачей заявления о принятии наследства нотариусу по месту открытия наследства возможен и другой способ принятия наследства – принятие наследства путем фактического вступления во владение наследуемым имуществом. Считается, что наследник принял наследство, если он вступил во владение имуществом, стал заботиться о нем как о своем имуществе (владеет, пользуется и распоряжается им, следит за ним, платит налоги, обратился в суд с волеизъявлением о принятии наследства и о назначении администратора наследства и т. п.). Таким образом наследник обычно принимает наследство, не обращаясь ни в какие органы (ни к каким должностным лицам), а своими собственными действиями. Не возникает сомнений, что в тех случаях, когда между наследниками существуют разногласия, либо когда один из них принял наследство путем начала фактического владения

им, либо наследник не имеет и не может получить документы, способные подтвердить выполнение им действий, доказывающих принятие наследства, такой вопрос решает суд. В случаях, когда другие наследники не оспаривают факт принятия наследником наследства путем начала фактического владения им и когда наследник предоставляет документы, подтверждающие факт принятия наследства путем начала фактического владения имуществом (документы, подтверждающие уплату налогов за наследуемое имущество, или ремонт наследуемого имущества, или другие документы), такой наследник не обязан обращаться в суд относительно установления юридического факта. Нотариус же вправе самостоятельно установить, что наследник принял наследство путем начала фактического владения им, и принять его просьбу о выдаче свидетельства о праве на наследство.

Наследник, принявший наследство путем начала фактического владения им, по долгам наследодателя отвечает всем имеющимся у него имуществом, то есть его ответственность является полной (неограниченной).

Принятие наследства по описи

Наследник в целях ограничения своей ответственности по долгам наследодателя наследуемым имуществом вправе принять наследство по описи наследуемого имущества. В подаваемом нотариусу заявлении о принятии наследства наследник должен указать, что наследство он принимает по описи, а нотариус незамедлительно выдает наследнику исполнительное поручение относительно составления описи имущества. Наследник обязан определиться относительно ограничения или не ограничения ответственности при составлении заявления о принятии наследства. Позднее изменить свое волеизъявление он уже не вправе. Если по меньшей мере один наследник принял наследство по описи имущества, в таком случае считается, что и все остальные наследники приняли наследство по описи имущества, то есть ответственность других наследников, принявших наследство путем начала фактического владения им или подавших заявление нотариусу и не ходатайствующих о составлении описи

наследуемого имущества, также становится ограниченной.

В Литве функция описи наследуемого имущества поручена судебным приставам. В описи указывается полный перечень вещей, составляющих наследство, с указанием их стоимости и обстоятельств, необходимых для определения их стоимости, а также все известные долговые права и обязанности наследодателя, с указанием кредиторов и должников наследодателя. Опись наследуемого имущества, составленная судебным приставом и подписанная наследником, является основанием для выдачи нотариусом наследнику свидетельства о праве на наследство. Следует обратить внимание на то, что, несмотря на составление описи наследуемого имущества судебным приставом, основная роль приходится на наследника. Именно наследник обязан предоставить все данные, необходимые для составления описи имущества наследодателя. Кроме того, наследник, принимавший участие при составлении описи, обязан подписать засвидетельствование, равнозначное клятве, что в описи указано все известное наследнику имущество наследодателя, все долговые требования и долговые обязанности наследодателя.

Отказ от наследства

Наследник, имеющий право на наследование, однако не желающий принимать наследство, вправе подать нотариусу заявление об отказе от наследства. Наследник не вправе отказаться от наследства с условиями, оговорками или от части наследства. Если заявление об отказе от наследства вручено нотариусу, забрать заявление нельзя, его можно только оспорить в суде на общих основаниях недействительности сделок. Факты отказа от наследства также регистрируются в Реестре завещаний.

Заверение договора уступки прав наследования

Гражданским кодексом, действовавшим до 1 июля 2001 года, предусматривалось, что наследник вправе отказаться от наследства в пользу другого лица. В Гражданском кодексе, вступившем в действие в 2001 году,

такой возможности не осталось, однако им регламентируется договор купли-продажи прав наследования. Аналогично заключаются договоры безвозмездной уступки прав наследования, то есть договоры дарения.

Нотариусу, заверяющему договор уступки прав наследования, важно убедиться и обеспечить, чтобы данные права были уступлены наследником. В договорах уступки прав наследования детализация образующего наследство имущества не обязательна. Наследник вправе уступить идеальную долю прав наследования, но не вправе уступить право наследования на конкретные вещи. Когда наследник наследует и по закону, и по завещанию, он не вправе уступить право наследования только по одному из оснований.

Выдача свидетельств о праве на наследство

Обычно наследственное дело, которое ведет нотариус, завершается выдачей свидетельства о праве на наследство. Право собственности на наследованное имущество приобретается принятием наследства и принадлежит наследнику с момента открытия наследства вне зависимости от того, получено ли наследником свидетельство о праве на наследство.

Свидетельство о праве на наследство нотариус выдает только наследникам, принявшим наследство в порядке и в сроки, установленные законодательством. Для выдачи свидетельства о праве на наследство нотариусу предоставляются документы, подтверждающие право собственности умершего на имущество, составляющее наследство.

Гражданский кодекс устанавливает, что свидетельство о праве на наследство выдается по истечении трех месяцев со дня открытия наследства. Оно может быть выдано раньше при наличии у нотариуса сведений об отсутствии других наследников, кроме тех, кто ходатайствует о выдаче свидетельства о праве на наследство.

В ноябре 2015 года в целях обеспечения достоверности сведений о собственниках имущества в Реестре недвижимого имущества вступили в законную силу изменения закона «О Реестре недвижимого имущества», устанавливающие, что в том

случае, когда право собственности на недвижимую вещь переходит к приобретателю с момента нотариального заверения сделки или документа, его право собственности регистрируется нотариально. Это является актуальным и в случае выдачи свидетельства о праве на наследство. Если наследодателю на праве собственности принадлежала недвижимая вещь, нотариус после выдачи свидетельства о праве на наследство электронным способом не позднее чем в течение одного рабочего дня передает ходатайство лица о регистрации права собственности на недвижимую вещь распорядителю Реестра недвижимого имущества.

Формы свидетельств права на наследство устанавливает министр юстиции. Поскольку в Литве возможны два основания наследования – по завещанию или по закону, поэтому выдается свидетельство о праве на наследство по завещанию или по закону.

Наследование по завещанию по отношению к наследованию по закону является приоритетным. С 1 июля 2001 года все заверенные нотариусами или консульскими служащими завещания регистрируются в Реестре завещаний. Нотариус, принявший заявление наследника о принятии наследства, сверяется с Реестром завещаний,

не было ли наследодателем составлено завещание.

Если наследнику уже после выдачи свидетельства о праве на наследство становится известно о другом принадлежавшем наследодателю имуществе, наследнику надлежит обратиться к нотариусу, предъявить документы, подтверждающие право собственности, и ему будет выдано дополнительное свидетельство о праве на наследство.

Заверение договора о разделе наследуемого имущества

При наличии нескольких наследников наследованное ими имущество является общей долевой собственностью всех таких наследников, если завещанием не установлено иное, то есть если завещателем в завещании не завещаны конкретным наследникам конкретные вещи. Наследники, не желающие владеть наследованным имуществом (или отдельными вещами) на праве общей долевой собственности, вправе по общему соглашению наследованное имущество поделить. Раздел возможен до регистрации прав наследников в публичном реестре.

Если объектом договора раздела наследованного имущества является недвижимая



вещь, в таком случае для договора обязательной является нотариальная форма. Наследники вправе делимые вещи разделить натурой, неделимые вещи могут быть отданы одному из наследников, который компенсирует их другим наследуемым имуществом или деньгами. При разногласиях наследников относительно раздела наследуемого имущества по ходатайству любого из них наследуемое имущество может поделить суд.

Реестр завещаний

С 1 июля 2001 года в Литве начал действовать Реестр завещаний. В Реестре регистрируются все завещания, заверенные и принятые на хранение нотариусами и консульскими служащими. Однако ни содержание завещаний, ни копии завещаний в Реестре завещаний не хранятся. Найти их можно только у нотариуса или консульского служащего. Ежегодно в Реестре завещаний регистрируется от 22 тысяч до 33 тысяч завещаний.

В Литве лица могут составить официальное завещание, которое заверяет нотариус или консульский служащий. Один из типов официальных завещаний – совместное завещание супругов. Это единственный

случай, когда два лица могут составить общее завещание. Лица также могут составить личное завещание – записать его собственноручно и передать на хранение нотариусу или консульскому служащему либо на хранение не передавать. Не переданные на хранение личные завещания после смерти завещателя в течение одного года должны быть утверждены судом. Самыми популярными в Литве являются официальные (нотариальные) завещания.

В Реестре завещаний также накапливаются и упорядочиваются данные о фактах принятия наследства и отказе от него. Нотариус сообщает в Реестр завещаний о каждом наследнике, принявшем наследство или отказавшемся от него. Поэтому любое заинтересованное лицо (к примеру, кредитор наследодателя), а также нотариус или суд могут узнать, принято ли наследство после смерти и кто является наследниками умершего.

Данные Реестра завещаний для всех субъектов, в том числе и нотариусов, предоставляются только после смерти тестатора (завещателя). Только сам тестатор (завещатель), будучи живым, может проверить, какие данные о нем зарегистрированы в реестре. **■**



Фотобанк «Лори»

**Андрей Ерёмченко,**

кандидат исторических наук, Ростов-на-Дону

Страницы истории ленинградского нотариата

(конец 20-х–30-е гг. XX в.)

В условиях борьбы с «разбуханием штатов»

В истории отечественного нотариата в довоенный период отчетливее, чем в иные годы советского государства, просматривается суть основной проблемы организации и деятельности нотариальных учреждений: существование буржуазного по своей природе и характеру правового института в условиях советской действительности, не терпевшей «частного интереса».

Этот период характеризуется поиском оптимальной для советского государства формы организации нотариата в условиях указанного выше противоречия. В городе на Неве, пожалуй, оно проявилось более рельефно, чем во многих других регионах страны.

Все признаки «кампанейщины», в рамках которой происходил «поиск формы», можно было наблюдать уже с конца 20-х годов. В русле реализации целей и задач очередной советской кампании, направленной на сокращение числа нотариальных контор и упрощение государственного бюрократического аппарата в конце 20-х годов XX века, властью были задействованы самые различные методы, развенчивавшие пользу органов юстиции в целом и нотариата в частности, а также обличавшие их сотрудников. Зачастую и от самих руководителей этих органов звучали лозунги самопожертвования: например, народный комиссар юстиции Н.М. Янсон на VI съезде прокурорских, судебных и следственных работников РСФСР заявлял: «...Принципиально я не буду возражать ни на йоту и считаю правильным постановление правительства, что каждый миллион, сэкономленный на этих расходах (органах юстиции – А.Е.), должен явиться

последствием нашей весьма хорошей работы, ибо хотя мы все-таки орган нужный, необходимый, без нас обойтись нельзя, но мы для государства все же накладной расход. Чем меньше будет этого накладного расхода, тем для государства будет лучше...»¹

«Своевременной» и «идейно выдержанной» в этом смысле, была позиция известного нотариуса Вексельной нотариальной конторы Ленинграда В.М. Самсонова. В своей статье, которая называлась «Борьба с бюрократизмом в работе нотариата», он акцентировал внимание на недостатках работы советских нотариальных контор:

«Вопросы борьбы с бюрократическими извращениями, ненужной перепиской, разбуханием штата, невнимательным, подчас бездушным отношением к посетителям, грубостью, проявлением чиновничества, ненужного формализма – не могли не найти своего отражения в работе нотариата... должна быть проведена коренная реформа как в отношении упрощения делопроизводства, так и прекращения требований исполнения буквы закона, ненужных удостоверений и т. д.»²

Результаты политики упрощения не замедлили сказаться. И в начале 1929 года уже видна измененная картина нотариальной системы Ленинграда, частью которой стала вновь образованная Окружная Ленинградская государственная нотариальная контора, располагавшаяся на пр. 25-го Октября, 73 (ныне – Невский пр.). В то же время, всем остальным конторам, так успешно работавшим с 1921 по 1929 год, была уготована судьба Новой экономической политики.

¹ Доклад Народного комиссара юстиции Н.М. Янсона: Отчет НКЮ РСФСР. VI съезд прокурорских, судебных и следственных работников РСФСР // Ежедельник советской юстиции. 1929. № 9-10. С. 200.

² Ежедельник Советской юстиции. 1929. № 36. С. 844.

«К идеологическим горизонтам упрощения»

В соответствии с изменениями к «Положению о государственном нотариате РСФСР» 20 июля 1930 года наметилась тенденция сужения компетенции нотариальных учреждений, а при осуществлении нотариальных действий нотариальные конторы и рай-, горисполкомы были поставлены в равные условия. Так, например, свидетельствование договоров об отчуждении и залоге строений и права застройки и регистрации арестов, налагаемых на строения и право застройки, производилось местными исполкомами и городскими советами по линии их коммунальных отделов.

30 июля 1931 года постановлением ВЦИК и СНК РСФСР было решено сократить количество нотариальных контор. Наркомюст определил, что из 181 нотариальной конторы следует сократить 131 и оставить лишь 50.

Идеологическое сопровождение как всегда имело: «Возьмем нотариат. Он в дореволюционное время обслуживал главным образом имущий класс. В основном его работа заключалась в том, что он оформлял собственные отношения представителей буржуазного мира. Само собой разумеется, что неимущий класс, пролетарский, в этом аппарате не нуждался... Что же дает нам ликвидация нотариальных контор? Прежде всего, путем их ликвидации устраняется лишнее звено в госаппарате, которое являлось источником бюрократизма и лишней волокиты. Кроме того, ликвидация нотариальных контор позволит нам сэкономить миллионы рублей и обратить их на индустриализацию страны и коллективизацию сельского хозяйства».³

В 1931 году образованная из «окружной» Государственная нотариальная контора Ленинграда была преобразована в Ленинградскую областную нотариальную контору. В 1932–1934 годах контора вновь была переименована в Ленинградскую государственную нотариальную контору. В 1932 году она располагалась по адресу: пр. 25-го Октября, 23, а в 1933–1934 годах: по ул. Гражданская, 26. За исключением 1933 года, все это время (с 1929 по 1934 г.) конторой бесменно руководил И.А. Рыхлов.⁴

³ Дивонин Г.И. Ликвидировать нотариат // Советская юстиция, М., 1931. № 6. С. 23–25.

⁴ См. напр.: Весь Ленинград и Ленинградская область: адресная и справочная книга за 1930–1934 гг. раздел «Юстиция».

24 октября 1940 г. Согласие НКЮ о передаче облотконторы Невский 44 в ведение Лен-да. ЦГА СПб, ф. 7384, оп. 17, д. 39, л. 64.

СССР
НАРОДНЫЙ КОМИССАРИАТ ЮСТИЦИИ
Адрес: Москва, ул. Куйбышева, д. 7/3. Тел. К-0-01-50. В/номер и дата №/номер и дата
Для отметок:

ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ИСПОЛКОМА
ЛЕНИНГРАДСКОГО ГОРОДСКОГО СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ТРУДЯЩИХ ТОВАРИЩЕЙ

Вопрос:

на № 805.43 от 30/9.40г.

Ваше предложение о передаче Ленинградской Облестройнотарной конторы в ведение Управления НКЮ при Исполкоме Ленинградского городского Совета депутатов трудящихся, НКЮ СССР считает правильным и поручил НКЮ РСФСР осуществить это до 1/декабря 1940г.

ЗАМ НАРОДНОГО КОМИССАРА
ЮСТИЦИИ СССР:

Ц 22/X.40г.

К 1934 году у городских властей Ленинграда и области возобладало желание несколько упорядочить уже довольно упрощенную деятельность нотариальных контор. И в октябре 1934 года президиум Леноблисполкома на основании протокола № 165 п. 7-57 от 26 Октября 1934 года принял постановление «О нотариальной работе в области».⁵

Постановлением было поручено областному суду в лице товарища А.И. Грибова (председатель Ленинградского областного суда с 1929 по 1935 г.) по согласованию с Верховным судом РСФСР реорганизовать Ленинградскую городскую нотариальную контору в Ленинградскую областную нотариальную контору, возложив на нее конкретное руководство районными нотариальными конторами, нотариальными столами РИКов (горсоветов) и нотариальной работой сельских советов.

Этим же постановлением Леноблисполком предложил всем Райисполкомам и Горсоветам прекратить существующую практику частой сменяемости работников нотариальных столов, закрепив их на этой работе, возложив ответственность за состояние нотариального дела на секретарей президиумов, а по сельским советам на их председателей.

⁵ ЦГА СПб. Ф. 7179. Оп. 10. Д. 776. Л. д. 22 об. – 23.

Формулировка приведенного постановления «в целях улучшения постановки нотариальной работы», не в полной мере отражает сложившееся положение дел, поскольку меры, предложенные самим постановлением по дальнейшему структурированию и упорядочиванию нотариальной деятельности, свидетельствуют о существовавшей острой потребности Ленинграда и Ленинградской области в нотариальных услугах. И эта потребность в Ленинграде в 1934 году была констатирована намного раньше, чем в других республиках и регионах страны. Указанное постановление также свидетельствует о глубоком понимании властями Ленинграда и Ленинградской области сути основной проблемы нотариальной деятельности в этот период – постепенном разрушении системы нотариата, следствием которой стали и текучесть кадров, и непрофессионализм нотариусов, и безинициативность, и необеспеченность контор нормативными и справочными материалами и др.

Прологом к восстановлению нотариальной сети в Ленинграде стало принятие Верховным судом постановления от 27 марта 1935 года «Об организации нотариальных контор в Кировском, Петроградском, Октябрьском и Центральном районах г. Ленинграда» с оставлением в ведении областной конторы следующих нотариальных действий:

- «А) *принятие мер охраны наследственного имущества и выдача свидетельств о праве наследования;*
- Б) *обеспечение доказательств;*
- В) *совершение морских протестов;*
- Г) *оформление документов, подлежащих отсылке за границу;*
- Д) *совершение переводов с одних языков на другие».*⁶

«Восстановить, нельзя уничтожить»

В январе 1935 года председатель Верховного суда СССР А.Н. Винокуров заявил, «что вопрос о сохранении госнотариата решен в положительном смысле».⁷ Состоявшийся 28 июня 1935 г. Пленум Верховного суда СССР курс на восстановление нотариата подтвердил, отметив при этом неудовлетворительное состояние этого института и нотариальных органов. После возрождения гражданских коллегий в областных судах в 1935 году

нотариальные конторы были подчинены председателям этих коллегий.⁸

В журнале «Советская юстиция» в 1935 году в статье «Что есть нотариус» появилось и идеологическое обоснование новой кампании, теперь уже по восстановлению нотариата. В роли главного идеолога выступил Григорий Маркович Свердлов, теоретик советского права и мастер литературного слова, который к тому времени активно публиковался в ведомственных юридических журналах.⁹

Автор статьи основывался на данных последнего (июнь 1935) Пленума Верховного суда СССР, материалы которого свидетельствовали «с почти нотариальной точностью исключительную запущенность, заброшенность и прямо-таки беспризорность этого дела».¹⁰

В финале своей статьи Г.М. Свердлов констатировал, что назрела необходимость решительным образом упорядочить нотариальное дело, а также, что советскому нотариату давно пора стать на «крепкие ноги» и занять в системе органов юстиции то место, которое он по сути дела должен занимать.

«Неслучайность» появления статьи очевидна, как и то обстоятельство, что она всецело показывала несостоятельность проводившейся ведомственной политики в отношении нотариата за предыдущее четырехлетие. При этом автором статьи были четко обозначены главные провалы политики «упрощения»: существование нотариальных столов как формы организации нотариата, запущенность системы и невнимание ответственных лиц к нотариату, его вопросам и проблемам.

В Ленинграде процесс обратный «упрощению» в нотариате начался, как мы рассмотрели выше, чуть ранее всех перечисленных политических событий, в конце 1934 года. В соответствии с официальным курсом на восстановление нотариата, подтвержденным в 1935 году июньским Пленумом Верховного суда СССР, а также постановлением президиума Леноблисполкома «О нотариальной работе в области» от 26 октября 1934 года, в августе 1935 года было принято постановление «О материальном обеспечении вновь открываемых в Ленинграде нотариальных

⁸ Там же.

⁹ См. напр.: Свердлов Г.М. Вставай, судья праведный, судить пора // Советская юстиция. М., 1932. № 23. С. 22-23; Он же. Бюрократическая амбиция // Советская юстиция. М., 1932. № 32. С. 10-11; Он же. Насчет острот (Вместо фельетона) // За социалистическую законность. М., 1935. № 7. С. 29-30.

¹⁰ Свердлов Г.М. Что есть нотариус? // Советская юстиция. 1935. № 30. С. 14-16.

⁶ Советская Юстиция. 1935. № 12. С. 24.

⁷ Цит. по.: Козинцев А.Я., Ралько В.В. Советское государство и нотариат 1920-1950 гг. М., 2008. С. 26.

контор».¹¹ Согласно данному постановлению сотрудникам аппарата Ленсовета было поручено:

- «1) Выделить помещение для центральной нотариальной конторы, а также помещения для районных нотариальных контор в Центральном и Октябрьском районах;
- 2) Обеспечить нотариальные конторы в необходимом количестве и должного качества бумагой;
- 3) Обязать телефонную дирекцию установить в нотариальных конторах телефоны».¹²

Прямая выгода от воссоздания и последующего функционирования нотариальных органов в необходимом для населения количестве была очевидной. В этом смысле показательным является информационная записка от 17 августа 1936 года (автор неизвестен), составленная для председателя Леноблисполкома А.П. Гричманова по вопросу реализации Постановления ВЦИК и СНК РСФСР «О реорганизации нотариальных органов» от 10 июня 1936 года:

«...По новому закону о реорганизации нотариальных органов райисполкомы и горсоветы освобождаются от работы по нотариату. Взамен этого в городах и райцентрах организуются либо специальные нотариальные конторы, либо нотариальные столы при народных судах.

Закон вводится в действие с 1 января 1937 года, но ряд подготовительных действий необходимо провести заранее: подготовка и подбор кадров, подыскание помещений, приобретение инвентаря. Кроме того, надо проработать финансовую сторону вопроса.

Нотариальное дело – доходное. В РИКах и горсоветах оно находилось в загоне. Реорганизация потребует дополнительных расходов, но, несомненно, повысит доходные поступления...»¹³

С 1936 года были предприняты активные действия по восстановлению системы нотариата.

За счет средств, выделенных Областным финансовым отделом, к концу 1936 года были подготовлены несколько нотариусов и закуплено необходимое для нотариальных контор

¹¹ Это постановление было принято в ходе распорядительного совещания Президиума Ленсовета, проходившего под председательством И.Ф. Кодацкого (одного из ближайших соратников С.М. Кирова, возглавлявшего Ленсовет с начала 30-х и фактически до 1937 года), в том числе при участии С.Г. Чудновского (известного чекиста, возглавлявшего чрезвычайную следственную комиссию, допрашивавшую А.В. Колчака, осуществлявшего общее руководство его казнью), докладывавшего о работе нотариата.

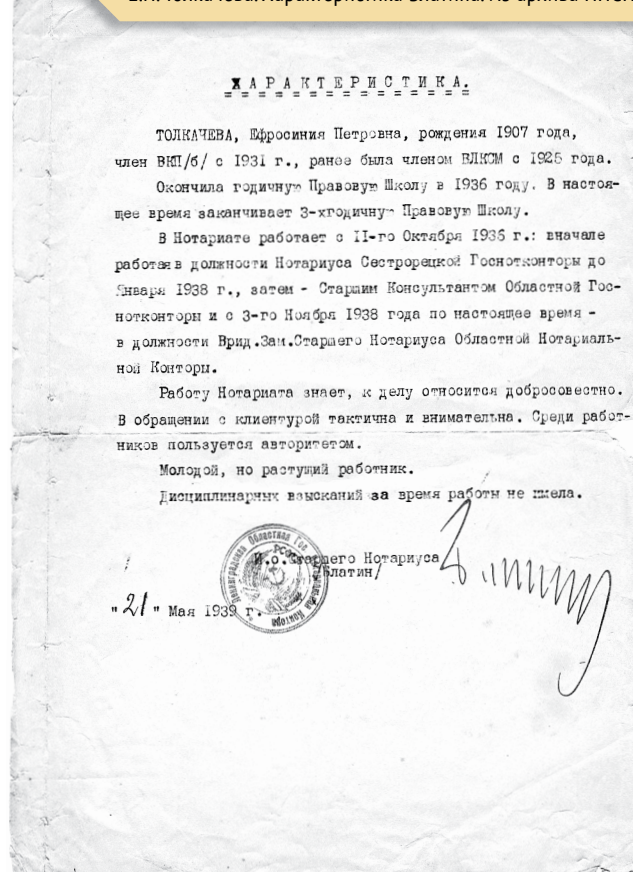
¹² ЦГА СПб. Ф. 1000. Оп. 71. Д. 135. Л. 31 – 31 об.

¹³ Там же.

Е.П. Толкачева. Ст. нотариус 1-й ЛГНК. Из архива НПС СПб



Е.П. Толкачева. Характеристика Блатина. Из архива НПС СПб.



оборудование. Однако с 1937 года процесс организации нотариальных органов несколько замедлился. Основными проблемами на пути восстановления были: дефицит кадров, неурегулированность вопросов по заработной плате, отсутствие подходящих для нотариальной деятельности помещений.

Непоследовательную политику в отношении нотариата подтверждает и факт наличия двух организационных форм нотариальных органов – нотариальных контор и нотариальных столов. В течение второй половины 30-х годов государство так и не определилось с приоритетом одной из форм осуществления нотариальной деятельности и, что главное, не выработало финансово-экономического обоснования для их функционирования. В связи с чем уже в 1940 году был вновь поставлен вопрос о сокращении числа нотариальных контор.

«Инициатива сверху»

В 1940 году, в контексте восстановительной политики 30-х, под непосредственным руководством начальника НКЮ РСФСР по Ленинграду и Ленинградской области И.А. Рыхлова, была проведена важная реформа органов нотариата в Ленинграде и Ленинградской области, повлиявшая на его дальнейшее развитие. Она была инициирована письмом И.А. Рыхлова в Исполнительный комитет Ленинградского совета народных депутатов трудящихся от 16 сентября 1940 г.

Инициатива была положительно оценена городскими и областными властями, а также партийным руководством, и уже 30 сентября 1940 года (исх. № 805.43) заместитель председателя Исполкома Ленинградского городского совета депутатов трудящихся Б.М. Мотылёв направил более лаконичное обращение в адрес Народного Комиссара Юстиции Союза ССР товарища Н.М. Рычкова, следующего содержания:

«Существующая в Ленинграде Областная Нотариальная контора, выполнявшая, наряду с руководством районными нотариальными конторами города и области, функции по совершению нотариальных действий, в настоящее время, с организацией управления НКЮ, сохранила лишь функции по совершению нотариальных действий. Контора эта осталась в ведении Областного Управления Народного Комиссариата Юстиции РСФСР, несмотря на то, что она, являясь самой крупной из нотариальных контор гор. Ленинграда, на две трети обслуживает

нотариальными действиями население и организации города Ленинграда...»¹⁴

В этой связи Исполком Ленгорсовета просил Наркомюст передать указанную нотариальную контору в распоряжение управления НКЮ РСФСР при Исполкоме Ленгорсовета. Наркомюст СССР полностью поддержал инициативу властей Ленинграда.

В соответствии с этим решением Ленинградская областная нотариальная контора была передана в ведение Управления НКЮ по г. Ленинграду. Кстати, именно в эту нотариальную контору в 1938 году (после работы нотариусом Сестрорецкой ГНК) перешла работать старшим консультантом учитель многих ленинградских нотариусов Ефросинья Петровна Толкачева. С 01 мая 1941 года Областная нотариальная контора была переименована в Первую городскую государственную контору Ленинграда. Контора первоначально располагалась по ул. Швецова, д. 7, а впоследствии по пр. 25 Октября (Невский пр.), д. 44.

Перед самой войной в 1941 году 1-й Ленинградской государственной нотариальной конторой, которая тогда обслуживала два крупнейших района города – Кировский и Московский, заведовала нотариус Анна Георгиевна Николаевская.

Стоит также отметить, что к 1940 году в Ленинграде осуществляли деятельность еще три нотариальные конторы, организованные в «восстановительный» период с конца 1936 по 1937 г.: вторая ГНК располагалась по ул. Скороходова, д. 13; третья ГНК была организована в Октябрьском районе Ленинграда, по ул. Дзержинского (Гороховая), 33; четвертая ГНК находилась по ул. Ракова, 23.

В ведомстве советской юстиции в целом и в системе нотариальных учреждений в частности на всем протяжении второй половины 30-х – в начале 40-х годов продолжался интенсивный поиск эффективной организационной формы функционирования. Значительное, если не определяющее, влияние на этот процесс оказывали политические факторы: и культ личности вождя, и карательно-репрессивный аппарат, и «орден меченосцев», и атмосфера страха, и межведомственные «трения» и многое другое.

В таких условиях, к тому же при неопределенности целей и задач и самого ведомства юстиции и его «структурных подразделений», надеяться на поступательное развитие нотариата, конечно, не приходилось. ■

¹⁴ ЦГА СПб, ф. 7384, оп. 17, д. 39, л. д. 62



Федеральная нотариальная палата

СОВЕТЫ
НОТАРИУСА

Обеспечение доказательств

В случае сложностей с предоставлением доказательств, которые могут понадобиться в суде



II ПРОЦЕДУРА

- 1** Заявитель пишет заявление (в произвольной форме или по образцу) об обеспечении доказательств на имя нотариуса.
- В нем указываются:
- причины, из-за которых необходимо обеспечение доказательств;
 - предмет доказывания и права заявителя, которые он хочет защищать в суде.



- 2** Нотариус извещает все заинтересованные стороны, где и когда будет производиться обеспечение доказательств.

- 3** Для обеспечения доказательств нотариус использует различные средства доказывания:



- Осмотр письменных и/или вещественных доказательств в присутствии двух понятых (документальное подтверждение – протокол осмотра.)
- Допрос свидетелей (если свидетели не смогут участвовать в будущем судебном процессе). Документальное подтверждение – подписи свидетелей, граждан, участвующих в допросе свидетеля, и нотариуса.)
- Назначение экспертизы (если у нотариуса есть основания полагать, что для обеспечения доказательств необходимо заключение специалиста.)

III ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОКАЗАТЕЛЬСТВ В ИНТЕРНЕТЕ

- При краже доменов;
- при воровстве авторского контента;
- при незаконном использовании товарных знаков;
- при размещении рекламы, противоречащей положениям закона о рекламе;
- при размещении клеветнической информации, которая порочит деловую репутацию, честь и достоинство гражданина или юридического лица.



Чтобы создать обеспечение доказательств в интернете, от физического лица требуется паспорт, а от юридического лица – полный пакет правоустанавливающих документов



АЛГОРИТМ:

- 1** Заявитель обращается к нотариусу с четко сформулированной причиной обеспечения доказательств.
- 2** Нотариус производит осмотр необходимого сайта (при осмотре нотариус должен убедиться в том, что информация нарушает права и интересы заявителя.)
- 3** После проверки и распечатки материалов, являющихся доказательствами, нотариус заверяет интернет-страницы и составляет протокол осмотра сайта.



Нотариальная палата Санкт-Петербурга — это некоммерческая организация, представляющая собой профессиональное объединение, которое основано на обязательном членстве нотариусов, занимающихся частной практикой, и организующая работу на принципах самоуправления в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Санкт-Петербурга и своим Уставом.



**Президент Нотариальной палаты
Санкт-Петербурга — П.В. Герасименко**

Адрес: 191024, Санкт-Петербург, Конная ул., д. 13
Для писем: 191167, Санкт-Петербург, а/я 145
Телефон: (812) 271-50-95
Факс: (812) 271-66-77
Сайт: www.npspb.ru